



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.11.2015 2415

Об утверждении результатов публичных слушаний, проведенных в городе Богданович от 06.10.2015 по утверждению проекта планировки с проектом межевания границ жилого района и внесение изменений в карты градостроительного зонирования населенного пункта город Богданович городского округа Богданович

В целях реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России», реализации подпрограммы «Реализация основных направлений строительного комплекса государственной политики городского округа Богданович» муниципальной программы "Реализация основных направлений строительного комплекса, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства, благоустройства, транспорта и повышения энергетической эффективности в городском округе Богданович до 2020 года", утвержденной постановлением главы городского округа Богданович от 24.12.2014 № 2340 в редакции от 27.02.2015, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы городского округа Богданович от 27.06.2013 № 73 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городском округе Богданович», распоряжением главы городского округа Богданович от 21.08.2015 № 140-р «О создании рабочей группы главы городского округа Богданович по проведению публичных слушаний», постановлением главы городского округа Богданович от 31.08.2015 № 1807 «О проведении публичных слушаний по утверждению проектов планировки и застройки с проектами межевания границ жилых районов и внесение изменений в карты градостроительного зонирования населенного пункта город Богданович городского округа Богданович», принимая во внимание результаты публичных слушаний (протокол заседания рабочей группы главы городского округа Богданович по проведению публичных слушаний от 06.10.2015 № 13), заключение по результатам публичных слушаний от 06.11.2015, подпункта 3 пункта 3 статьи 17 Устава городского округа Богданович,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить результаты проведения публичных слушаний по вопросам:

1.1. Утверждения проекта планировки с проектом межевания границ жилого района «Озеро Чаечное» в городе Богданович;

1.2. Утверждения внесения изменений в Правила землепользования и застройки, утвержденные решением Думы городского округа Богданович от 29.12.2012 № 96 в редакции от 26.06.2014 № 49 (далее ПЗЗ):

1.2.1. в основные виды разрешённого использования зоны транспортной инфраструктуры (Т) внести пункт «гаражное строительство»;

1.2.2. в статью 28 "Ж-1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами" Правил землепользования и застройки городского округа Богданович дополнить основным видом разрешенного использования "многоквартирный жилой дом".

1.3. Утверждения внесения изменений в карту градостроительного зонирования города Богданович применительно к земельному участку, расположенному по адресу города Богданович, улица Кооперативная, дом 22. Изменение коммунально-складской зоны (П-2) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.4. Утверждения перевода земельного участка с кадастровым номером 66:07:1002013:92, площадью 1724 м.кв., принадлежащего ПЖСК «Центр» на праве собственности из зоны малоэтажной жилой застройки в зону среднеэтажной жилой застройки для строительства 5-ти этажного дома с объектами социального обслуживания с внесением изменений в карту градостроительного зонирования г. Богданович.

2. Отделу архитектуры и градостроительства городского округа Богданович:

2.1. Внести изменения в утвержденные документы территориального планирования в отношении населенного пункта город Богданович по вопросу приведения генерального плана в соответствии существующей информации по разработанному и представленному на рассмотрение проекту планировки жилого района «Озеро Чаечное» и направить документы территориального планирования с изменениями по генеральному плану городского округа Богданович в отношении данного населенного пункта, на утверждение в Думу городского округа Богданович;

2.2. Внести изменения в карту градостроительного зонирования города Богданович и направить документы территориального планирования с изменениями по генеральному плану городского округа Богданович в отношении данного населенного пункта, на утверждение в Думу городского округа Богданович.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Народное слово" и на официальном сайте городского округа Богданович.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа Богданович Лютову Анну Александровну.

И.о. главы городского округа Богданович

В.Г.Топорков