



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.07.2018 1319

О проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии городского округа Богданович к отопительному периоду 2018-2019 годов

В целях оценки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии городского округа Богданович к отопительному периоду 2018-2019 годов, в соответствии с Приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», руководствуясь статьей 28 Устава городского округа Богданович,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать комиссию по оценке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии городского округа Богданович к отопительному периоду 2018-2019 годов (далее – Комиссия) (приложение № 1).

2. Утвердить:

2.1. Программу проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии городского округа Богданович к отопительному периоду 2018-2019 годов (далее – Программа) (приложение № 2);

2.2. Перечень теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения на территории городского округа Богданович, в отношении которых проводится проверка готовности к отопительному периоду 2018-2019 годов (приложение № 3);

2.3. Перечень потребителей тепловой энергии на территории городского округа Богданович, в отношении которых проводится проверка готовности к отопительному периоду 2018-2019 годов (приложение № 4).

3. Отделу жилищно-коммунального хозяйства и энергетики администрации городского округа Богданович (Куминову С.А.):

3.1. Пригласить для участия в работе Комиссии представителей Каменск-Уральского территориального отдела Уральского управления Ростехнадзора и Управления государственной жилищной инспекции Свердловской области отдела контроля по Южному управленческому округу;

3.2. Обеспечить составление и выдачу паспортов готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей

тепловой энергии городского округа Богданович к отопительному периоду 2018-2019 годов в случае, если Комиссией установлено, что объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные Комиссией, устранены в установленный срок.

4. Установить сроки выдачи паспортов готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии городского округа Богданович к отопительному периоду 2018-2019 годов:

4.1. Для потребителей тепловой энергии – не позднее 15.09.2018.

4.2. Для теплоснабжающих и теплосетевых организаций – не позднее 01.11.2018.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Народное слово» и разместить на официальном сайте городского округа Богданович.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Богданович по жилищно-коммунальному хозяйству и энергетике Топоркова В.Г.

Глава городского округа Богданович

П.А. Мартянов

Состав комиссии по оценке готовности теплоснабжающих организаций,
теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии городского округа
Богданович к отопительному периоду 2018-2019 годов

- Топорков В.Г. – заместитель главы администрации городского округа Богданович по жилищно-коммунальному хозяйству и энергетике, председатель комиссии.
- Члены комиссии:
- Куминов С.А. – начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства и энергетике администрации городского округа Богданович (заместитель председателя комиссии);
- Долгополова С.П. – специалист по эксплуатации и развитию коммунального хозяйства муниципального казенного учреждения городского округа Богданович «Управление муниципального заказчика» (секретарь комиссии);
- Трачук В.В. – начальник дирекции по производству муниципального унитарного предприятия «Богдановичские тепловые сети»;
- Осинцев В.В. – главный инженера открытого акционерного общества «Богдановичская генерирующая компания» (по согласованию);
- Представитель Каменск-Уральского территориального отдела Уральского управления Ростехнадзора (по согласованию);
- Представитель Управления государственной жилищной инспекции Свердловской области отдела контроля по Южному управленческому округу (по согласованию).

Программа проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии городского округа Богданович к отопительному периоду 2018-2019 годов

№ п/п	Наименование предприятия (подлежащего проверке)	Сроки проведения проверки	Документы, проверяемые в ходе проведения проверки
1	2	3	4
1	Открытое акционерное общество Богдановичская генерирующая компания»	с 01.09.2018 по 15.09.2018	<p>1. Заверенная копия соглашения об управлении системой теплоснабжения в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 N 808</p> <p>2. Заверенные копии режимных карт на котлы.</p> <p>3. Перечень потребителей тепловой энергии по категориям надежности теплоснабжения, утвержденный руководителем предприятия.</p> <p>4. Справка о наличии запасов основного и резервного топлива с указанием нормативного и фактического значений, подписанная руководителем организации.</p> <p>5. Заверенные копии Договоров на поставку основного и резервного топлива на предстоящий отопительный период.</p> <p>6. Справка о штатной и фактической численности персонала эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, подписанная руководителем и главным бухгалтером организации с печатью организации.</p> <p>7. Справка об обеспеченности персонала необходимыми средствами с указанием нормативных и фактических объемов, подписанная руководителем и главным бухгалтером организации с печатью организации.</p> <p>8. Отчет о наладке тепловых сетей, подписанный руководителем и главным инженером организации.</p> <p>9. Справка об организации контроля режимов потребления тепловой энергии с указанием ответственных специалистов, способов и систем, подписанная руководителем организации.</p>
2	Муниципальное унитарное предприятие «Богдановичские тепловые сети»	с 01.09.2018 по 15.09.2018	
3	Богдановичское открытое акционерное общество по производству огнеупорных материалов	с 01.09.2018 по 15.09.2018	
4	Открытое акционерное общество «Российские железные дороги» Свердловская дирекция по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиала ОАО «РЖД», г. Екатеринбург	с 01.09.2018 по 15.09.2018	

			<p>10. Справка за подписью руководителя, о том, что качество теплоносителей обеспечивается путем проведения постоянного мониторинга параметров теплоносителя на выходе из котельных и на границе с потребителем, с приложением:</p> <p>10.1. Заверенных копий отдельных листов из оперативных журналов котельных, в которых ведется учет выдаваемых в сеть параметров теплоносителя (температура, давление)</p> <p>10.2. Заверенных копий распечаток с узлов учета трех отдельных потребителей (1 МКД, 1 соц.сфера, 1 прочий), в которых отражен учет получаемых из сети параметров теплоносителя (температура, давление).</p> <p>11. Заверенные копии актов допуска в эксплуатацию узлов коммерческого учета тепловой энергии на котельных.</p> <p>12. Акт приемки в эксплуатацию оборудования и сетей из ремонта. Составляется только для замены (капитального ремонта) котлов и их элементов, включая газовое оборудование, сетевых и циркуляционных насосов, дымососов, сетей отопления и ГВС. Составляется комиссией предприятия, подписывается членами комиссии, руководителем, скрепляется печатью. В акте указывается: адрес и место производства работ, наименование и количество установленного оборудования, демонтированного оборудования, срок выполнения работ, организация, выполнявшая работы, гарантийный срок эксплуатации вновь установленного оборудования.</p> <p>13. Справка о готовности систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливопередачи, подписанная руководителем организации.</p> <p>14. Справка о наличии систем водоподготовки на котельных, подписанная руководителем организации.</p> <p>15. Заверенные копии актов лабораторных анализов теплоносителя по каждой котельной.</p> <p>16. Заверенные копии инструкций аппаратчиков ХВО.</p>
--	--	--	---

			<p>17. Для паровых котлов - заверенные копии актов технического освидетельствования в Котлонадзоре.</p> <p>18. Для водогрейных котлов – заверенные копии режимных карт (предоставляются в рамках готовности к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения)</p> <p>19. Заверенные копии графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей.</p> <p>20. Заверенные копии расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов.</p> <p>21. Заверенные копии порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления.</p> <p>22. Заверенные копии актов проведения гидравлических испытаний тепловых сетей.</p> <p>23. Заверенная копия утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения, а также отчет о его выполнении.</p> <p>Данный план должен включать в себя не только график ремонта, но и такие вопросы как аттестация персонала, закупка топлива, работа по погашению задолженности перед поставщиками ТЭР и др.</p> <p>24. Заверенная копия планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии и отчет о его выполнении.</p> <p>25. Заверенные копии Договоров на поставку основного и резервного топлива, на предстоящий отопительный период.</p> <p>26. Заверенные копии актов</p>
--	--	--	---

			<p>разграничения эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями</p> <p>27. Справка об отсутствии не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления, подписанная руководителем.</p>
5	Муниципальное унитарное предприятие «Городская управляющая компания»	с 01.09.2018 по 15.09.2018	1. Справка об устранении выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок.
6	Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Богдановичская»	с 01.09.2018 по 15.09.2018	2. Акт проведения промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок.
7	Общество с ограниченной ответственностью «Передвижная механизированная колонна»	с 01.09.2018 по 15.09.2018	3. Эксплуатационные режимы, а также мероприятия по их внедрению.
8	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «МКД сервис»	с 01.09.2018 по 15.09.2018	4. План ремонтных работ и отчет о его выполнении.
9	Общество с ограниченной ответственностью муниципальная управляющая компания «Уютный город»	с 01.09.2018 по 15.09.2018	5. Справка о состоянии утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов.
10	Товарищество собственников жилья «Северный»	с 01.09.2018 по 15.09.2018	6. Акт проведения испытаний тепловых сетей и теплопотребляющих установок, в том числе тепловых пунктов, на прочность и плотность.
11	Товарищество собственников жилья «Экспресс»	с 01.09.2018 по 15.09.2018	7. Акты ввода (допуска) в эксплуатацию ресурсоснабжающей организацией приборов учета. При необходимости иные документы, подтверждающие наличие и работоспособность приборов учета (проекты, паспорта, и др.).
12	Товарищество собственников жилья «Южный»	с 01.09.2018 по 15.09.2018	8. Справка о работоспособности защиты систем теплопотребления.

13	<p>Учреждения здравоохранения</p> <p>Образовательные учреждения</p> <p>Иные муниципальные предприятия и учреждения</p>	с 01.09.2018 по 15.09.2018	<p>9. Справка о наличии паспортов теплотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала. Копии указанных документов (по требованию).</p> <p>10. Акт обследования на предмет отсутствия прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией.</p>
14	Прочие объекты-потребители, не указанные в пунктах 6-13	с 01.09.2018 по 15.09.2018	<p>11. Справка о задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель подписанная руководителем и главным бухгалтером с печатью организации.</p> <p>12. Справка о наличии собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплотребляющих установок.</p> <p>13. Для организаций, осуществляющих эксплуатацию жилищного фонда - паспорта готовности домов к эксплуатации в зимних условиях.</p> <p>14. Акт проверки готовности предприятия (пообъектно) к отопительному периоду комиссией предприятия (прилагается), содержащий информацию о выполнении требований по готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии, предусмотренных статьей 16 раздела IV Правил оценки готовности к отопительному периоду (утверждены Приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103).</p>

Приложение
к программе проведения проверки готовности
теплоснабжающих организаций, теплосетевых
организаций и потребителей тепловой энергии
городского округа Богданович
к отопительному периоду 2018-2019 годов

АКТ
проверки готовности к отопительному периоду ____/____ г.
потребителя тепловой энергии

(место составления акта)

«__» _____ 20__ г.
(дата составления акта)

Комиссия, образованная _____,
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)
в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела
проверку готовности к отопительному периоду 2018/2019 годов

(полное наименование потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась
проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

1. _____;
2. _____;
3. _____;

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному
периоду: _____
_____.

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду ____/____ г.
<*>

Председатель комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя
комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

<*> При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при
невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием
сроков их устранения.

Перечень теплоснабжающих, теплосетевых организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения на территории городского округа Богданович, в отношении которых проводится проверка готовности к отопительному периоду 2018-2019 годов

№ п/п	Наименование теплоснабжающих, теплосетевых организаций
1.	Муниципальное унитарное предприятие «Богдановичские тепловые сети»
2.	Открытое акционерное общество «Богдановичская генерирующая компания»
3.	Богдановичское открытое акционерное общество по производству огнеупорных материалов
4.	Открытое акционерное общество «Российские железные дороги» Свердловская дирекция по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиала ОАО «РЖД», г. Екатеринбург

Перечень потребителей тепловой энергии на территории городского округа
Богданович, в отношении которых проводится проверка готовности к
отопительному периоду 2018-2019 годов

№ п/п	Наименование потребителей тепловой энергии
1	2
1.	Муниципальное унитарное предприятие «Городская управляющая компания»
2.	Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Богдановичская»
3.	Общество с ограниченной ответственностью «Передвижная механизированная колонна»
4.	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «МКД сервис»
5.	Общество с ограниченной ответственностью муниципальная управляющая компания «Уютный город»
6.	Товарищество собственников жилья «Северный»
7.	Товарищество собственников жилья «Экспресс»
8.	Товарищество собственников жилья «Южный»
9.	МОУ СОШ № 1
10.	МАОУ СОШ № 2
11.	МОУ СОШ № 3
12.	МОУ СОШ № 4
13.	МАОУ СОШ № 5
14.	МАОУ школа-интернат № 9
15.	МОУ Байновская СОШ
16.	МАОУ «Барабинская СОШ»
17.	МАОУ «Волковская СОШ»
18.	МАОУ Гарашкинская СОШ
19.	МАОУ - Грязновская СОШ
20.	МАОУ Ильинская СОШ
21.	МАОУ «Каменноозерская ООШ»
22.	МАОУ Коменская СОШ
23.	МАОУ Кунарская СОШ
24.	МАОУ «Полдневская ООШ»
25.	МАОУ Троицкая СОШ
26.	МАОУ Тыгишская СОШ
27.	МАОУ Чернокоровская СОШ
28.	МАВ(С)ОУ «Богдановичская ОСОШ»
29.	МБУ ДО «Детская школа искусств»

30.	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования центр детского творчества «Креатив»
31.	МАДОУ № 1 «Детский сад Будущего»
32.	МАДОУ «Детский сад № 7»
33.	МАДОУ «Детский сад № 9»
34.	МАДОУ «Сказка»
35.	МАДОУ «Детский сад № 11»
36.	МАДОУ № 13
37.	МАДОУ детский сад № 15
38.	МАДОУ № 17 «Земляничка»
39.	МДОУ «Детский сад № 18»
40.	МАДОУ детский сад № 19
41.	МАДОУ «Детский сад № 20»
42.	МАДОУ «Детский сад № 21»
43.	МАДОУ детский сад № 22
44.	МАДОУ детский сад № 23
45.	МАДОУ детский сад № 24
46.	МАДОУ «Детский сад № 25»
47.	МАДОУ ЦРР - детский сад № 27 «Малыш»
48.	МАДОУ детский сад № 28
49.	МАДОУ детский сад № 29
50.	МАДОУ детский сад № 31 «Солнышко»
51.	МАДОУ Детский сад № 37 «Березка»
52.	МДОУ № 38 «Детский сад Будущего»
53.	МАДОУ «Детский сад № 39 «Гнездышко»
54.	МАДОУ детский сад № 40 «Цветик-семицветик»
55.	МАДОУ детский сад № 45
56.	МДОУ «Центр развития ребенка – детский сад № 2 «Радуга Детства»
57.	Муниципальное казенное учреждение «Административно-хозяйственное управление городского округа Богданович»
58.	Муниципальное автономное учреждение культуры «Центр современной культурной среды городского округа Богданович»
59.	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Свердловской области «Богдановичская центральная районная больница»
60.	Государственное автономное учреждение социального обслуживания населения Свердловской области «Центр социальной помощи семье и детям города Богдановича»
61.	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Свердловской области Противотуберкулезный диспансер филиал № 1 «Кристалл»

62.	Государственное казенное учреждение социального обслуживания Свердловской области «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних города Богданович»
63.	Государственное казенное образовательное учреждение Свердловской области «Богдановичская школа-интернат, реализующая адаптированные основные общеобразовательные программы»
64.	Муниципальное казенное учреждение «Управление физической культуры и спорта городского округа Богданович»
65.	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования Детско-юношеская спортивная школа
66.	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования Детско-юношеская спортивная школа по хоккею с мячом
67.	Муниципальное автономное учреждение городского округа Богданович «Многофункциональный спортивный центр «Олимп»
68.	Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Богдановичский политехникум»
69.	Государственное казенное учреждение службы занятости населения Свердловской области «Богдановичский центр занятости»
70.	Отдел военного комиссариата Свердловской области по городам Богданович, Сухой Лог, Богдановичскому и Сухоложскому районам