



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.04.2019 778

***О проведении аукциона, открытого по форме подачи заявок
по продаже права на заключение договора аренды земельного участка,
расположенного на территории городского округа Богданович***

В соответствии со статьями 39.1, 39.2, 39.6, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», с решением Думы городского округа Богданович от 29.06.2006 № 53 «Об установлении процедуры и критериев предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, порядка рассмотрения заявок и принятия решений по их предоставлению на территории городского округа Богданович» ,руководствуясь статьей 28 Устава городского округа Богданович,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион, открытый по форме подачи заявок по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного на территории городского округа Богданович, в отношении 2 (двух) земельных участков согласно приложению.

2. Установить, что начальный размер ежегодной арендной платы определяется по результатам рыночной оценки в соответствии с отчетом независимого оценщика.

3. Установить, что размер задатка по каждому лоту составляет 20% от начального размера ежегодной арендной платы.

4. Установить, что величина повышения начального размера ежегодной арендной платы («шаг аукциона») составляет 3% от начального размера ежегодной арендной платы.

5. Установить срок аренды земельного участка по лотам – 5 лет.

6. Организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка определить Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович.

7. Комитету по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович:

1) подготовить и разместить в установленном порядке извещение о проведении аукциона;

2) провести аукцион на право заключения договора аренды земельных участков и оформить протокол о результатах аукциона;

3) по результатам аукциона заключить в установленном порядке договор аренды земельного участка с победителем аукциона или с единственным участником аукциона.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович Головину А.А.

Глава городского округа Богданович

П.А. Мартьянов

Утвержден
постановлением главы
городского округа Богданович
от 17.04.2019 № 778

Перечень земельных участков, выставляемых на аукцион

Номер п/п	Земельный участок	Начальный размер ежегодной арендной платы (в руб.)	Размер задатка (в руб.)	Шаг аукциона (в руб.)	Срок аренды (лет)
1	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:1001015:2714 местоположение: Свердловская область, г. Богданович, ул. Степана Разина, площадью 5094,00 кв.м., с разрешенным использованием – под строительство объекта торговли (рынок выходного дня)	66700,0	13340,00	2001,00	5
2	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:1002013:87 местоположение: Свердловская область, г. Богданович, ул. Гагарина, дом № 11, площадью 2486,00 кв.м., с разрешенным использованием – гостиничное обслуживание	272000,0	54400,0	8160,0	5