



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.07.2019 1221

О проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории городского округа Богданович

В соответствии со статьями 39.1, 39.2, 39.6, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», с решением Думы городского округа Богданович от 29.06.2006 № 53 «Об установлении процедуры и критериев предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, порядка рассмотрения заявок и принятия решений по их предоставлению на территории городского округа Богданович» с изменениями, руководствуясь статьей 28 Устава городского округа Богданович,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории городского округа Богданович, в отношении 4 лотов согласно приложению.

2. Установить, что начальная цена земельного участка определяется по результатам рыночной оценки в соответствии с отчетом независимого оценщика.

3. Установить, что размер задатка по каждому лоту составляет 20% от начального размера ежегодной арендной платы.

4. Установить, что величина повышения начального размера ежегодной арендной платы («шаг аукциона») составляет 3% от начального размера ежегодной арендной платы.

5. Установить срок аренды земельного участка по лотам – 15 лет.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович:

1) подготовить и разместить в установленном порядке извещение о проведении аукциона;

2) провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков и оформить протокол о результатах аукциона;

3) по результатам аукциона заключить в установленном порядке договор аренды земельного участка с победителем аукциона или с единственным участником аукциона.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович Головину А.А.

Главы городского округа Богданович

П.А. Мартьянов

Приложение
к постановлению главы городского
округа Богданович
от 02.07.2019 № 1221

Перечень земельных участков, выставляемых на аукцион

Номер п/п	Земельный участок	Начальный размер ежегодной арендной платы (в руб.)	Размер задатка (в руб.)	Шаг аукциона (в руб.)
1	Земельный участок из категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 66:07:1402003:502 местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, северо-западная часть кадастрового квартала 66:07:1402003, площадью 24334,00 кв.м., с разрешенным использованием – ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках.	18490,0	3698,0	554,70
2	Земельный участок из категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 66:07:1402003:501 местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, северо-западная часть кадастрового квартала 66:07:1402003, площадью 24936,00 кв.м., с разрешенным использованием – ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках.	18950,0	3790,0	568,50
3	Земельный участок из категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 66:07:1402003:503 местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, северо-западная часть кадастрового квартала 66:07:1402003, площадью 24999,00 кв.м., с разрешенным использованием – ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках.	19000,0	3800,0	570,0
4	Земельный участок из категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 66:07:1402003:500 местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, северо-западная часть кадастрового квартала 66:07:1402003, площадью 24997,00 кв.м., с разрешенным использованием – ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках.	19000,0	3800,0	570,0