



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.08.2019 1476

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории городского округа Богданович

В соответствии со статьями 39.1, 39.2, 39.6, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ с изменениями и дополнениями, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», с решением Думы городского округа Богданович от 29.06.2006 № 53 «Об установлении процедуры и критериев предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, порядка рассмотрения заявок и принятия решений по их предоставлению на территории городского округа Богданович» с изменениями, руководствуясь статьей 28 Устава городского округа Богданович,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории городского округа Богданович, в отношении трех земельных участков согласно приложению.

2. Установить:

2.1. Начальный размер ежегодной арендной платы определяется по результатам рыночной оценки в соответствии с отчетом независимого оценщика;

2.2. Размер задатка по каждому лоту составляет 20% от начального размера ежегодной арендной платы;

2.3. Величина повышения начального размера ежегодной арендной платы («шаг аукциона») составляет 3% от начального размера ежегодной арендной платы;

2.4. Срок аренды земельного участка по лотам – 20 лет.

3. Организатором аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков определить Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович:

1) подготовить и разместить в установленном порядке извещение о проведении аукциона;

2) провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков и оформить протокол о результатах аукциона;

3) по результатам аукциона заключить в установленном порядке договор аренды земельного участка с победителем аукциона или с единственным участником аукциона.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович Головину А.А.

Глава городского округа Богданович

П.А. Мартьянов

Перечень земельных участков, выставляемых на аукцион

| Номер п/п | Земельный участок | Начальный размер ежегодной арендной платы (в руб.) | Размер задатка (в руб.) | Шаг аукциона (в руб.) | Срок аренды (лет) |
|-----------|--|--|-------------------------|-----------------------|-------------------|
| 1 | Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:1001001:39 местоположение: Свердловская область, г. Богданович, ул. 50 лет Победы, дом 25, площадью 1007,00 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства. | 6200,00 | 1240,00 | 186,0 | 20 |
| 2 | Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:1001006:84 местоположение: Свердловская область, г.Богданович, ул. Береговая, дом 94, площадью 1000,00 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства. | 6100,00 | 1220,00 | 183,0 | 20 |
| 3 | Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:1801001:1183 местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, село Троицкое, улица Первомайская, примерно в 95 метрах по направлению на запад от дома № 43, площадью 1039,00 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства. | 5700,00 | 1140,00 | 171,00 | 20 |