



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.08.2019 1494

***О порядке принятия решения о создании
межведомственной комиссии для проведения оценки
фактического состояния объектов капитального строительства
(за исключением многоквартирных домов) в целях принятия
решения о комплексном развитии территории по инициативе
муниципального образования «городской округ Богданович»***

Руководствуясь пунктом 1 части 3 статьи 46.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 Положения о признании объектов капитального строительства, за исключением многоквартирных домов, аварийными и подлежащими сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 17.05.2017 № 577, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 28 Устава городского округа Богданович,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок принятия решения о создании межведомственной комиссии для проведения оценки фактического состояния объектов капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе городского округа Богданович.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Народное слово» и разместить на официальном сайте городского округа Богданович.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Богданович Топоркова В.Г.

Глава городского округа Богданович

П.А. Мартьянов

Порядок
принятия решения о создании межведомственной комиссии
для проведения оценки фактического состояния объектов
капитального строительства (за исключением
многоквартирных домов) в целях принятия решения
о комплексном развитии территории по инициативе
городского округа Богданович

1. Настоящий Порядок в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о признании объектов капитального строительства, за исключением многоквартирных домов, аварийными и подлежащими сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17.05.2017 № 577, Уставом городского округа Богданович, иными муниципальными нормативными правовыми актами городского округа Богданович регулирует отношения, связанные с принятием решения о создании межведомственной комиссии в целях проведения оценки фактического состояния объектов капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) независимо от форм собственности, расположенных на территории городского округа Богданович, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории по инициативе органа местного самоуправления городского округа Богданович.

2. Решение о создании межведомственной комиссии принимается главой городского округа Богданович.

3. Межведомственная комиссия создается в целях оценки фактического состояния объекта капитального строительства, включенного в перечень объектов капитального строительства, фактическое состояние которых подлежит оценке в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе администрации городского округа Богданович (далее - объект капитального строительства).

4. Основанием для принятия решения о создании межведомственной комиссии является заключение организации, оснащенной техническим оборудованием, необходимым для проведения обследования фактического состояния объектов капитального строительства, и имеющей в своем составе специалистов, обладающих опытом в области проведения обследования объектов капитального строительства и его элементов, количественной оценке фактических показателей качества конструкций, а также состояния территории, на которой расположен объект капитального строительства, на предмет наличия возможного негативного влияния природных и антропогенных факторов на объект

капитального строительства (далее - заключение).

5. Глава городского округа Богданович принимает решение о создании межведомственной комиссии не позднее 5 рабочих дней со дня поступления заключения.

6. О создании межведомственной комиссии издается постановление главы городского округа Богданович.

7. Администрация городского округа Богданович не позднее 10 рабочих дней со дня издания постановления о создании межведомственной комиссии направляет указанное постановление и предложение предоставить кандидатуры в состав межведомственной комиссии следующим лицам:

1) руководителю Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзор);

2) начальнику отдела надзорной деятельности городского округа Сухой Лог, городского округа Богданович УНД и ПР Главного управления МЧС России по Свердловской области

3) начальнику Богдановичское БТИ СОГУП «Областной государственный Центр технической инвентаризации и регистрации недвижимости» Свердловской области;

4) руководителю Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр);

5) начальнику отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа Богданович;

6) физическим лицам, включенным в реестр лиц аттестованных на право подготовки заключений экспертизы проектной и (или) результатов инженерных изысканий;

7) собственнику объекта капитального строительства, либо лицам, которым объект капитального строительства принадлежит на соответствующем вещном праве.