



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.12.2019 2352

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории городского округа Богданович

В соответствии со статьями 39.1, 39.2, 39.6, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ с изменениями и дополнениями, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», с решением Думы городского округа Богданович от 29.06.2006 № 53 «Об установлении процедуры и критериев предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, порядка рассмотрения заявок и принятия решений по их предоставлению на территории городского округа Богданович» с изменениями, руководствуясь статьей 28 Устава городского округа Богданович,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории городского округа Богданович, в отношении земельных участков согласно приложению.

2. Установить:

2.1. Начальный размер ежегодной арендной платы определяется по результатам рыночной оценки в соответствии с отчетом независимого оценщика;

2.2. Размер задатка по каждому лоту составляет 20% от начального размера ежегодной арендной платы;

2.3. Величина повышения начального размера ежегодной арендной платы («шаг аукциона») составляет 3% от начального размера ежегодной арендной платы;

2.4. Срок аренды земельных участков по лотам указан в приложении.

3. Организатором аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков определить Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович:

1) подготовить и разместить в установленном порядке извещение о проведении аукциона;

2) провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков и оформить протокол о результатах аукциона;

3) по результатам аукциона заключить в установленном порядке договор аренды земельного участка с победителем аукциона или с единственным участником аукциона.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович Головину А.А.

Глава городского округа Богданович

П.А. Мартьянов

Утвержден
постановлением главы
городского округа Богданович
от 25.12.2019 № 2352

Перечень земельных участков, выставляемых на аукцион

Номер п/п	Земельный участок	Начальный размер ежегодной арендной платы (в руб.)	Размер задатка (в руб.)	Шаг аукциона (в руб.)	Срок аренды (лет)
1	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:0901001:964 местоположение: Свердловская область, Богдановичский р-н, деревня Быкова, улица Кирова, примерно в 180 метрах по направлению на юго-восток от дома №127А, площадью 1458,00 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства.	3500,00	700,00	105,00	20
2	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:1801003:1004 местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, с. Троицкое, ул. Ленина, примерно в 190 метрах по направлению на северо-восток от дома №192А, площадью 1050,00 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства.	2540,00	508,00	76,20	20
3	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:0901001:963 местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, деревня Быкова, улица Советская, примерно в 25 метрах по направлению на юго-запад от здания №1б, площадью 1793,00 кв.м., с разрешенным использованием – склады.	48750,00	9750,00	1462,50	5
4	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов с кадастровым номером 66:07:1701001:372 местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, село Каменноозерское, улица 8 Марта, примерно в 20 метрах по направлению на восток от дома №3,	14 140,00	2828,00	424,20	3

	площадью 1851,00 кв. м. вид разрешенного использования – обеспечение сельскохозяйственного производства.				
5	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов с кадастровым номером 66:07:1002015:450 местоположение: Свердловская область, г Богданович, примерно в 50 метрах по направлению на запад от жилого дома, расположенного по адресу: Свердловская область, город Богданович, улица Садовая, д. 4 площадью 7220,00 кв.м.; вид разрешенного использования – объекты капитального строительства автомобильного транспорта.	120940,00	24188,00	3628,20	5
6	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:1002010:177 местоположение: Свердловская область, город Богданович, улица Кунавина, площадью 192, 00 кв. м.; вид разрешенного использования – коммунальное обслуживание.	16 200,00	3240,00	486,00	5