

Приложение № 2
к постановлению главы
городского округа Богданович
от 24.06.2022 № 985

Программа проведения проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии городского округа Богданович к отопительному периоду 2022 - 2023 гг.

№ п/п	Наименование предприятия (подлежащего проверке)	Сроки проведения проверки	Документы, проверяемые в ходе проведения проверки
1	2	3	4
1	Открытое акционерное общество «Богдановичская генерирующая компания»	с 01.09.2022 по 15.09.2022	1. Соглашение об управлении системой теплоснабжения. 2. Температурный график. 3. График ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности котельной и пропускной способности тепловых сетей. 4. Расчет допустимого времени устранения аварий и восстановления теплоснабжения. 5. График проверки знаний эксплуатационного персонала котельной. 6. График обучения (аттестации) руководящего персонала. 7. Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и теплоснабжение потребителей. 8. Протокол проверки знаний: - Г1 (эксплуатация электроустановок); - Г2 (эксплуатация тепловых энергоустановок и тепловых сетей). При наличии опасного производственного объекта: - А1 (основы промышленной безопасности); - Б7 (эксплуатация систем газораспределения и газопотребления); - Б8 (требования промышленной безопасности к оборудованию, работающему под давлением), выданы комиссией Ростехнадзора. 9. Приказ о назначении ответственного за электрохозяйство организации; Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок; Приказ о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию производственных объектов систем газораспределения и газопотребления.
2	Муниципальное унитарное предприятие «Теплоснабжающая организация городского округа Богданович»	с 01.09.2022 по 15.09.2022	
3	Богдановичское открытое акционерное общество «Огнеупоры»	с 01.09.2022 по 15.09.2022	
4	Открытое акционерное общество «Российские железные дороги» Свердловская дирекция по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиала ОАО «РЖД», г. Екатеринбург	с 01.09.2022 по 15.09.2022	

		<p>10. Протоколы проверки знаний у специалистов, оперативного, ремонтного и оперативно-ремонтного персонала подразделений, проведенной аттестационной комиссией.</p> <p>11. Перечень эксплуатационной документации, утвержденный.</p> <p>12. Инструкции по эксплуатации тепловых энергоустановок и сетей, а также должностные инструкции на рабочих местах и инструкции по охране труда согласно утверждённому перечню (пункт 11).</p> <p>13. Утвержденный распорядительный документ об утверждении норм обеспечения средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой персонала котельных и тепловых сетей.</p> <p>14. Утвержденный перечень комплектации инструментами и оснасткой, необходимых для производства аварийно-восстановительных, ремонтных работ.</p> <p>15. Утвержденный перечень комплектации оперативно-диспетчерской службы средствами связи и транспортом.</p> <p>16. Перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей на котельной и тепловых сетях.</p> <p>17. План мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах.</p> <p>18. Договор оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя.</p> <p>19. Договор поставки тепловой энергии (мощности) и теплоносителя.</p> <p>20. Договор поставки тепловой энергии (мощности) и теплоносителя.</p> <p>21. Акты о разграничении эксплуатационной ответственности, балансовой принадлежности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.</p> <p>22. Акт повторного ввода в эксплуатацию узла учета тепловой энергии.</p> <p>23. График проведения гидравлических испытаний тепловых сетей на весенне-летний период.</p> <p>24. Акты гидравлических испытаний тепловых сетей.</p> <p>25. План подготовки к работе в отопительный период котельной.</p> <p>26. Отчет по выполнению плана подготовки к работе в отопительный период котельной.</p> <p>28. Отчёты о наладке водно-химического</p>
--	--	---

			<p>режима котельных, расположенных по адресам.</p> <p>29. Контроль за водно-химическим режимом.</p> <p>30. Заключение экспертизы промышленной безопасности.</p> <p>31. Графики планово-предупредительных работ по котельным.</p> <p>32. Договор на поставку и транспортировку газа.</p> <p>33. Договор на поставку твердого топлива (дрова, уголь, щепа).</p> <p>34. Договор на поставку жидкого топлива (дизельного топлива, мазута).</p> <p>35. Акты «проверки автоматики котлов и технологического процесса» котельной.</p> <p>36. Акт поверки приемки тепловых пунктов к отопительному сезону.</p>
5	Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Образцово Восток»	с 01.09.2022 по 15.09.2022	<p>1. Акты промывки теплообменного оборудования тепловых пунктов.</p> <p>2. Акты промывки систем отопления зданий и сооружений.</p> <p>3. Акты промывки трубопроводов и теплообменного оборудования систем вентиляции.</p>
6	Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Богдановичская»	с 01.09.2022 по 15.09.2022	<p>4. Акты очистки и промывки дренажей тепловых сетей канальной прокладки (при наличии их в проекте).</p> <p>5. Режимные карты для тепловых пунктов теплопотребляющих установок.</p>
7	Общество с ограниченной ответственностью «Передвижная механизированная колонна»	с 01.09.2022 по 15.09.2022	<p>6. Годовой план-график ремонта систем теплопотребления.</p> <p>7. Акты приемки оборудования из ремонта с оценками качества отремонтированного оборудования и качества выполнения ремонтных работ.</p>
8	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Урал»	с 01.09.2022 по 15.09.2022	<p>8. Акты испытания тепловых сетей потребителя на прочность и плотность.</p> <p>9. Акт о состоянии теплопроводов тепловой сети, принадлежащих потребителю тепловой энергии.</p>
9	Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Веста»	с 01.09.2022 по 15.09.2022	<p>10. Акты осмотра зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери, остекление).</p> <p>11. Акты проверки готовности индивидуальных тепловых пунктов к отопительному периоду.</p>
10	Товарищество собственников жилья «Северный»	с 01.09.2022 по 15.09.2022	<p>12. Акты ввода в эксплуатацию приборов учета и акты периодической поверки приборов учета.</p>
11	Товарищество собственников жилья «Экспресс»	с 01.09.2022 по 15.09.2022	<p>13. Акт проверки работоспособности защит систем теплопотребления.</p>
12	Товарищество собственников жилья «Южный»	с 01.09.2022 по 15.09.2022	<p>14. Акты проверки состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов.</p>

13	Учреждения здравоохранения	с 01.09.2022 по 15.09.2022	15. Акт проверки наличия паспортов тепловых энергоустановок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала.
14	Образовательные учреждения	с 01.09.2022 по 15.09.2022	16. Акт присоединения систем теплоснабжения к сетям теплоснабжения согласно техническим условиям и условиям договора теплоснабжения.
15	Иные муниципальные предприятия и учреждения	с 01.09.2022 по 15.09.2022	17. Акт проверки на плотность оборудования тепловых пунктов.
16	Прочие объекты-потребители, не указанные в пунктах 5-15	с 01.09.2022 по 15.09.2022	18. Договор теплоснабжения, содержащий разделы по организации контроля режимов потребления тепловой энергии, разделы по организации контроля показателей качества теплоносителя. 19. Акт проверки наличия пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов. 20. Справка о задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель. 21. Справка из организации-потребителя о наличии укомплектованного штата ремонтного персонала или договор на техническое обслуживание и ремонт тепловых энергоустановок. 22. Перечень оборудования тепловых энергоустановок, подлежащего планово-предупредительному ремонту. 23. Перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей. 24. Справка о параметрах надежности теплоснабжения потребителя тепловой энергии.

Приложение к программе проведения
проверки готовности
теплоснабжающих организаций,
теплосетевых организаций городского
округа Богданович к отопительному
периоду 2022 - 2023 гг.

АКТ

проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых
организаций к отопительному периоду

_____ / _____ гг.

« _____ » 20 _____ г.

(место составления акта)

(дата составления акта)

Комиссия, муниципального образования _____

в составе:

председатель комиссии – _____

(ФИО, должность)

Члены комиссии:

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду

_____, утвержденной _____

(Ф.И.О. руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)

В период с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г. в соответствии с Федеральным
законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела проверку готовности к
отопительному периоду – _____

(теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, в отношении которой проводилась проверка
готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта
1		
2		

В соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными
приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103, зарегистрированными в Министерстве юстиции
Российской Федерации 24.04.2013 за № 28269

№ п/п	Проверяемые вопросы	Выполнения условия	Выполнение условия
1	Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении		
2	Готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения		
3	Соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами		
4	Наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии		
5			
5.1.	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместителя, а также в структурных подразделениях		
5.2	Приказ о назначении ответственного за электрохозяйство организации (подразделений) и его заместителя		
5.3	Приказ о назначении лица, ответственного за газовое хозяйство (для котельных, использующих газ в качестве основного топлива)		
5.4	Протоколы проверки знаний (аттестации), правил работы в электроустановках		
5.5	Утвержденный перечень эксплуатационной документации		
5.6	Инструкции по эксплуатации тепловых энергоустановок и сетей, а также должностные инструкции на рабочих местах и инструкции по охране труда согласно утверждённому перечню		
5.7	Распорядительный документ об утверждении норм обеспечения средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой персонала котельных и тепловых сетей		
5.9	Утверждённый перечень комплектации инструментами и оснасткой, необходимыми для производства работ		
5.10	Утвержденный перечень комплектации оперативно-диспетчерской службы средствами связи и транспортом		

5.11	Утверждённый перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей на котельных и тепловых сетях		
5.12	Оперативный план тушения пожара на котельной		
6	Проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей		
7	Организация контроля режимов потребления тепловой энергии		
7.1	Договор теплоснабжения, содержащий разделы по организации контроля режимов потребления тепловой энергии, разделы по организации контроля показателей качества теплоносителя		
7.2	Договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя, заключенные теплосетевой организацией с теплоснабжающей организацией		
8	Обеспечение качества теплоносителей		
9	Организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии		
10	Обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении		
11			
11.1	Готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи		
11.2	Соблюдение водно-химического режима: - наличие графика химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей; - отчёты о наладке водно-химического режима		
11.3	Отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации		

11.4	Наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей		
11.5	Наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов		
11.6	Наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло- электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления		
11.7	Проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей		
11.8	Выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения		
11.9	Выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии		
12	Наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями		
13	Отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления		
14	Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии		

Документы, рассмотренные комиссией представлены в приложении № 2 к настоящему акту.
В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:
_____ к работе в отопительный период _____ гг.
(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

Объекты _____
готовы к работе в отопительный период _____ гг.

Председатель комиссии: _____ / _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____ / _____
(подпись) (расшифровка подписи)
_____ / _____
(подпись) (расшифровка подписи)
_____ / _____
(подпись) (расшифровка подписи)
_____ / _____
(подпись) (расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

_____ / _____
(подпись) (расшифровка подписи)

«____» _____ 20____ г.

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____
(подпись уполномоченного должностного лица, проводившего проверку)

Приложение к акту проверки
готовности теплоснабжающих,
теплосетевых организаций городского
округа Богданович к отопительному
периоду 2022 - 2023 гг.

**Информация о проведенных технических осмотрах, гидравлических испытаниях,
технических освидетельствованиях по котельным**

Место нахождения объекта: _____					
№ п/п	Наименование (тип) тепловой энергоустановки	Заводской №	Месяц и год выпуска	Дата проведённого ВО и ГИ	Примечание
	Образец заполнения				
1	КВа-3,0-95Г, ст. № 1	№ 14/72	Декабрь 2014 г.	01.08.2019	Котел стальной водогрейный Новоалтайский завод энергетического оборудования (ООО «НПО НЗЭО», Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. Строительная, д. 38)
2					
Место нахождения объекта: _____					
1					
2					
3					

Документы, рассмотренные комиссией

1. Соглашения:

1.1. Соглашение об управлении системой теплоснабжения _____.

2. Температурный график на _____ отопительный период: _____.

3. График ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности котельной и пропускной способности тепловых сетей: _____.

4. Расчет допустимого времени устранения аварий и восстановления теплоснабжения, утвержден _____.

5. График проверки знаний эксплуатационного персонала котельной, утвержден _____.

6. График обучения (аттестации) руководящего персонала, _____.

7. Приказ № _____ от _____ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и теплоснабжение потребителей.

8. Протокол проверки знаний:

- Г1 (эксплуатация электроустановок): _____;

- Г2 (Эксплуатация тепловых энергоустановок и тепловых сетей): _____;

При наличии опасного производственного объекта:

- А1 (основы промышленной безопасности): _____;

- Б7 (эксплуатация систем газораспределения и газопотребления): _____;

- Б8 (требования промышленной безопасности к оборудованию, работающему под давлением): _____ выданы комиссией Ростехнадзора.

9. Приказ № _____ от _____ о назначении ответственного за электрохозяйство организации.

Приказ № _____ от _____ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.

Приказ № _____ от _____ о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию производственных объектов систем газораспределения и газопотребления.

10. Протоколы проверки знаний у специалистов, оперативного, ремонтного и оперативно-ремонтного персонала подразделений, проведенной аттестационной комиссией _____:

№ _____;

№ _____.

11. Перечень эксплуатационной документации, утвержден.

12. Инструкции по эксплуатации тепловых энергоустановок и сетей, а также должностные инструкции на рабочих местах и инструкции по охране труда согласно утверждённому перечню (пункт 10):

13. Распорядительный документ об утверждении норм обеспечения средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой персонала котельных и тепловых сетей утвержден _____.

14. Перечень комплектации инструментами и оснасткой, необходимых для производства аварийно-восстановительных, ремонтных работ, утвержден _____.

15. Перечень комплектации оперативно-диспетчерской службы средствами связи и транспортом, утвержден _____.

16. Перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей на котельной и тепловых сетях, утвержден _____.

17. План мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах _____ утвержден _____.

18. Договор оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя от «__» _____ 20__ г. № _____.

19. Договор поставки тепловой энергии (мощности) и теплоносителя от «__» _____ 20__ г. № _____.

20. Договор поставки тепловой энергии (мощности) и теплоносителя от «__» _____ 20__ г. № _____.

21. Акты о разграничении эксплуатационной ответственности, балансовой принадлежности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями: _____.

22. Акт повторного ввода в эксплуатацию узла учета тепловой энергии от _____ 20__ г.

23. График проведения гидравлических испытаний тепловых сетей на весенне-летний период _____ г., утвержден _____.

24. Акты гидравлических испытаний тепловых сетей: _____.

25. План подготовки к работе в отопительный период котельной от _____ утвержден _____.

26. Отчет по выполнению плана подготовки к работе в отопительный период котельной от _____ г. утвержден _____.

28. Отчёты о наладке водно-химического режима котельных, расположенных по адресам:

— _____;
— _____;
— _____.

29. Контроль за водно-химическим режимом осуществляется в соответствии с _____.

30. Заключение экспертизы промышленной безопасности: _____.

— _____;
— _____;

31. Графики планово-предупредительных работ на _____ г. по котельным расположенным по адресам:

— _____;
— _____.

32. Договор на поставку и транспортировку газа № _____ от _____ г., между _____.

33. Договор на поставку твердого топлива (дрова, уголь, щепа) № _____ от _____ г., между _____.

34. Договор на поставку (дизельного топлива, мазута) № _____ от _____ г., между _____.

35. Акты «проверки автоматики котлов и технологического процесса» котельной по адресам:

— _____;
— _____.

36. Акт поверки приемки тепловых пунктов к отопительному сезону _____ г. по адресам:

— _____.

Приложение к программе проведения
проверки готовности потребителей
тепловой энергии городского округа
Богданович к отопительному периоду
2021 - 2022 гг.

АКТ

проверки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду _____ гг.

(место составления акта)

(дата составления акта)

Комиссия, образованная постановлением главы городского округа Богданович
от _____ № _____, в составе:

Председатель комиссии:

(ФИО, должность)

Члены комиссии:

—

_____;

—

_____;

—

_____.

в соответствии с Программой проведения проверки готовности к отопительному периоду
20__ - 20__ гг., утвержденной _____

(ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)

в период с _____ г. по _____ г. в соответствии с Федеральным законом
от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела проверку готовности к отопительному
периоду

(полное наименование предприятия)

С проведением проверки ознакомлен:

(подпись)

(расшифровка подписи)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

1. _____
2. _____

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

№ п/п	Проверяемые вопросы	Выполнение условия	Примечание
1	2	3	4
Выполнение требований Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103, по оценке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также потребителей тепловой энергии:			

1	Акты промывки теплообменного оборудования тепловых пунктов		
2	Акты промывки систем отопления зданий и сооружений		
3	Акты промывки трубопроводов и теплообменного оборудования систем вентиляции		
4	Акты очистки и промывки дренажей тепловых сетей канальной прокладки (при наличии их в проекте)		
5	Режимные карты для тепловых пунктов теплопотребляющих установок		
6	Годовой план-график ремонта систем теплопотребления		
7	Акты приемки оборудования из ремонта с оценками качества отремонтированного оборудования и качества выполнения ремонтных работ		
8	Акты испытания тепловых сетей потребителя на прочность и плотность		
9	Акт о состоянии теплопроводов тепловой сети, принадлежащих потребителю тепловой энергии		
10	Акты осмотра зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери, остекление)		
11	Акты проверки готовности индивидуальных тепловых пунктов к отопительному периоду		
12	Акты ввода в эксплуатацию приборов учета и акты периодической поверки приборов учета		
13	Акт проверки работоспособности защит систем теплопотребления		
14	Акты проверки состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов		
15	Акт проверки наличия паспортов тепловых энергоустановок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала		
16	Акт присоединения систем теплопотребления к сетям теплоснабжения согласно техническим условиям и условиям договора теплоснабжения		
17	Акт проверки на плотность оборудования тепловых пунктов		

18	Договор теплоснабжения, содержащий разделы по организации контроля режимов потребления тепловой энергии, разделы по организации контроля показателей качества теплоносителя		
19	Акт проверки наличия пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов		
20	Справка о задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель		
21	Справка из организации-потребителя о наличии укомплектованного штата ремонтного персонала или договор на техническое обслуживание и ремонт тепловых энергоустановок		
22	Перечень оборудования тепловых энергоустановок, подлежащего планово-предупредительному ремонту		
23	Перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей		
24	Справка о параметрах надежности теплоснабжения потребителя тепловой энергии		

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

(наименование объекта)

Готово / неготово к отопительному периоду _____ гг.

Документы, рассмотренные комиссией:

1.

2.

3.

и т.д.

Председатель комиссии:

_____/_____
(подпись) (расшифровка подписи)

Члены комиссии:

_____/_____
(подпись) (расшифровка подписи)

_____/_____
(подпись) (расшифровка подписи)

_____/_____
(подпись) (расшифровка подписи)

_____/_____
(подпись) (расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта на руки получил:

_____/_____

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.