



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.01.2023 № 5
г. Богданович

О предварительном согласовании предоставления земельного участка с кадастровым номером 66:07:0000000:413:ЗУ1

Рассмотрев заявление ИП главы КФХ Жигалова А.В. о предварительном согласовании предоставления земельного участка, руководствуясь статьями 11.2, 11.10, 39.1, 39.2, 39.6, 39.14, 39.15, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», решением Думы городского округа Богданович от 22.02.2017 № 15 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа Богданович», статьей 28 Устава городского округа Богданович, учитывая, что заявление является единственным после публикации извещения о предоставлении земельного участка в СМИ (газета «Народное слово» от 08.12.2022 № 48 (10242),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории с условным кадастровым номером 66:07:0000000:413:ЗУ1, образованного путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 66:07:0000000:413, проектной площадью 141177 кв.м, местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, юго-восточная часть кадастрового квартала 66:07:1402005, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, в границах территориальной зоны сельскохозяйственных угодий (Сх1), с видом разрешенного использования: растениеводство.

2. Предварительно согласовать предоставление индивидуальному предпринимателю главе крестьянского (фермерского) хозяйства Жигалову Анатолию Васильевичу (паспорт 6514 949032, выдан 04.02.2015 отделением УФМС России по Свердловской области в Богдановичского района, ИНН 660500025880, ОГРНИП 304660535800087), адрес регистрации: Свердловская область, Богдановичский район, село Троицкое, улица Ленина, дом 257Б, земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в аренду.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1C138B27033BCFF4DCAABB0DC946DE97
Владелец **Нейфельд Олег Петрович**
Действителен с 20.10.2022 по 13.01.2024

3. Индивидуальному предпринимателю главе крестьянского (фермерского) хозяйства Жигалову Анатолию Васильевичу:

3.1. Обеспечить проведение кадастровых работ по образованию земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

3.2. Обратиться в Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович с заявлением о предоставлении земельного участка, после осуществления государственного кадастрового учета земельного участка.

4. Разъяснить индивидуальному предпринимателю главе крестьянского (фермерского) хозяйства Жигалову Анатолию Васильевичу право обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, с которым также может обращаться кадастровый инженер.

5. Срок действия настоящего решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка составляет два года.

6. Настоящее постановление вступает в законную силу с момента его подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович Корионова В.Г.

Глава городского округа Богданович

О.П. Нейфельд