



## ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.07.2023 № 1196  
г. Богданович

### *О предварительном согласовании предоставления земельного участка с кадастровым номером 66:07:1402004:118*

Рассмотрев заявление ИП главы КФХ Жигалова А.В. о предварительном согласовании предоставления земельного участка, руководствуясь статьями 39.1, 39.2, 39.6, 39.14, 39.15, 39.18, 56, 105 Земельного кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», решением Думы городского округа Богданович от 22.02.2017 № 15 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа Богданович», статьей 28 Устава городского округа Богданович, учитывая, что заявление является единственным после публикации извещения о предоставлении земельного участка в СМИ (газета «Народное слово» от 08.06.2023 № 22 (10267)),  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предварительно согласовать предоставление индивидуальному предпринимателю главе крестьянского (фермерского) хозяйства Жигалову Анатолию Васильевичу (паспорт 6514 949032, выдан 04.02.2015 отделением УФМС России по Свердловской области в Богдановичском районе, ИНН 660500025880, ОГРНИП 304660535800087), адрес регистрации: Свердловская область, Богдановичский район, село Троицкое, улица Ленина, дом 257Б, в аренду земельного участка с кадастровым номером 66:07:1402004:118, проектной площадью 1100 кв.м, местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, расположен в юго-западной части кадастрового квартала 66:07:1402004, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, в границах территориальной зоны сельскохозяйственных угодий (Сх1), с видом разрешенного использования: растениеводство.

2. Индивидуальному предпринимателю главе крестьянского (фермерского) хозяйства Жигалову Анатолию Васильевичу:

2.1. Обеспечить проведение кадастровых работ по уточнению границ земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

2.2. Обратиться в Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович с заявлением о предоставлении земельного участка, после осуществления государственного кадастрового учета земельного участка.

3. Разъяснить индивидуальному предпринимателю главе крестьянского (фермерского) хозяйства Жигалову Анатолию Васильевичу право обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, с которым также может обращаться кадастровый инженер.

4. Разъяснить индивидуальному предпринимателю главе крестьянского (фермерского) хозяйства Жигалову Анатолию Васильевичу об ограничениях по использованию земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в связи с его расположением в зоне особо охраняемой природной территории «Государственный зоологический охотничий заказник областного значения «Богдановичский».

5. Срок действия настоящего решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка составляет два года.

6. Настоящее постановление вступает в законную силу с момента его подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович Чусова А.П.

Глава городского округа Богданович

О.П. Нейфельд