

**УТВЕРЖДАЮ:**

**Заместитель главы городского округа  
Богданович по строительству и архитектуре**



**А.В.Мельников**

**13.02.2017**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по Правилам  
землепользования и застройки Городского округа Богданович, состоявшихся  
в городе Богданович 12.01.2017:**

*Общие сведения по вопросам, включенных в повестку дня публичных слушаний:*

1. Содержание правил землепользования и застройки городского округа Богданович (в дальнейшем ПЗЗ);
2. Утверждение карты градостроительного зонирования городского округа Богданович применительно к территории города Богданович.

|  |   |
|--|---|
| <b>Территория разработки:</b>  | Свердловская область, городской округ Богданович, населенные пункты: город Богданович, территория городского округа Богданович  |
| <b>Сроки разработки:</b>   | 2016-2017 гг.   |
| <b>Организация заказчик:</b>   | Администрация городского округа Богданович<br>623530, Свердловская область, г. Богданович, ул. Советская, 3, телефон (34376) 5-22-62, электронный адрес: <a href="mailto:gobogd@inbox.ru">gobogd@inbox.ru</a>   |
| <b>Организация-разработчик:</b>                                      | Информация по всем вопросам подготовлена отделом архитектуры и градостроительства городского округа Богданович. 623530, Свердловская область, г. Богданович, ул. Советская, 3, телефон (34376) 5-02-60, электронный адрес: <a href="mailto:architech@gobogdanovich.ru">architech@gobogdanovich.ru</a> |
| <b>Сроки проведения публичных слушаний:</b>                          | С 09.11.2016 г. по 10.02.2017 г.  |
| <b>Формы оповещения о проведении публичных слушаний:</b>             | Газета «Народное слово», официальный сайт городского округа Богданович, на информационных щитах в поселении во время проведения публичных слушаний.   |
| <b>Сведения о проведении экспозиции по материалам:</b>               | Экспозиция проведена с 10.11.2016 по 10.02.2017 (включительно) на официальном сайте городского округа Богданович и 26.01.2017 по адресу: Свердловская область, город Богданович, улица Советская, дом 3, кабинет 40 (зал заседаний администрации ГО Богданович).                                      |
| <b>Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний:</b> | Собрание проведено 12.01.2017 г. в 17-00 часов по адресу: Свердловская область, город Богданович, улица Советская, дом 3, кабинет 40 (зал заседаний администрации ГО Богданович)..<br>В собрании приняли участие 23 человек.  |
| <b>Сведения о протоколе публичных слушаний:</b>                      | Протокол публичных слушаний утвержден главой городского округа Богданович (протокол от 12.02.2017 № 3)  |

**Выводы и рекомендации Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки и внесению изменений в документы территориального планирования городского округа Богданович» (далее комиссия по ПЗЗ), действующей на основании постановления главы городского округа Богданович от 27.05.2016 № 869 «Об утверждении комиссии по подготовке**



проектов правил землепользования и застройки и внесению изменений в документы территориального планирования городского округа Богданович» по результатам публичных слушаний по вопросам, указанным в пп.1-2 настоящего Заключения:

Оценив представленные материалы по текстовой части Правил землепользования и застройки городского округа Богданович и карты градостроительного зонирования генерального плана городского округа Богданович в отношении населенного пункта город Богданович, протокол публичных слушаний:

1. Считать публичные слушания в отношении вышеперечисленных вопросов состоявшимися;
2. Отметить, что представленный проект ПЗЗ, одобрен участниками публичных слушаний и в ходе публичных слушаний вопросов по текстовой части ПЗЗ не поступило;
3. По представленным на рассмотрение и утверждение карте градостроительного зонирования по населенному пункту городу Богданович поступило предложение от собственника жилого дома, расположенного в зоне рекреационного назначения, на предполагаемой территории набережной по берегу реки Кунара, о возможности внесения земельного участка под жилым домом его оформления в зону Ж1, для дальнейшей реконструкции существующего жилого дома. Данный вопрос был рассмотрен на комиссии по ПЗЗ 10.02.2017, где было принято решение: «Максимально вывести существующие жилые дома из рекреационной зоны, расположив набережную за пределами существующей жилой застройки в микрорайоне «Северный» в городе Богданович»;
4. Отделу архитектуры и градостроительства администрации городского округа Богданович в срок до 16.02.2017 учесть поступившие предложения и откорректировать карту градостроительного зонирования городского округа Богданович применительно к территории города Богданович с учетом действующего на территории РФ законодательства, а именно, Водного кодекса РФ;
5. Утвердить Заключение Комиссии по ПЗЗ по результатам публичных слушаний, проведенных в городе Богданович;
6. Рекомендовать Комиссии по ПЗЗ направить материалы по результатам публичных слушаний на утверждение в Думу городского округа Богданович;
7. В целях доведения до всеобщего сведения информации о результатах публичных слушаний по ПЗЗ в городе Богданович разместить данное Заключение на официальном сайте городского округа Богданович.

Начальник отдела архитектуры и градостроительства  
администрации городского округа Богданович

 А.А.Лютова