



**ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ
СЕДЬМОЙ СОЗЫВ**

Шестьдесят первое заседание

РЕШЕНИЕ

от 24 марта 2022 года № 26
г. Богданович

О рассмотрении информации о состоянии системы питьевого водоснабжения в городском округе Богданович, а также о планах развития питьевого водоснабжения в частном секторе и сельских территориях городского округа Богданович.
Реконструкция системы водоподъема и водоподготовки питьевой воды в городском округе Богданович

Заслушав информацию о состоянии системы питьевого водоснабжения в городском округе Богданович, а также о планах развития питьевого водоснабжения в частном секторе и сельских территориях городского округа Богданович. Реконструкция системы водоподъема и водоподготовки питьевой воды в городском округе Богданович, Дума городского округа Богданович

РЕШИЛА:

Информацию о состоянии системы питьевого водоснабжения в городском округе Богданович, а также о планах развития питьевого водоснабжения в частном секторе и сельских территориях городского округа Богданович. Реконструкция системы водоподъема и водоподготовки питьевой воды в городском округе Богданович принять к сведению (прилагается).

Председатель Думы

Ю.А. Гринберг

**Информация о состоянии системы питьевого водоснабжения
в городском округе Богданович, а также о планах развития
питьевого водоснабжения в частном секторе и сельских территориях
городского округа Богданович. Реконструкция системы водоподъема и
водоподготовки питьевой воды в городском округе Богданович**

1. Основные характеристики системы ВКХ

1.1. Система водоснабжения.

Система водоснабжения г. Богданович представлена двумя водозаборными сооружениями: Полдневские водозаборные сооружения (ПВЗС) и Юго-Западные водозаборные сооружения (ЮЗВЗС), а также разводящей сетью.

Полдневские водозаборные сооружения (ПВЗС) расположены в п. Полдней в 14 км от г. Богданович.

Вода добывается из 3-х артезианских скважин глубиной около 100м, чистится на скорых песчаных фильтрах и обеззараживается диоксидом хлора.

Подготовленная вода по магистральному водопроводу подаётся в резервуары чистой воды на территории ЮЗВЗС.

По пути транспортировки от п. Полдней до г. Богданович данной водой снабжаются населенные пункты: п. Полдней, с. Троицкое, с. Байны.

Год ввода в эксплуатацию: 1974.

Износ основных фондов: 85%.

Мощность: проектная 12,6 тыс.м³ сут./ фактическая 10,8 тыс.м³ сут.

Юго-Западные водозаборные сооружения (ЮЗВЗС) расположены на окраине г.Богданович в районе «МЖК».

Вода добывается из 2-х артезианских скважин глубиной около 100 м. После очистки на скорых песчаных фильтрах и обеззараживания вода поступает в резервуары чистой воды, где смешивается с водой из ПВЗС, после сетевым насосом подаётся в разводящую сеть города и с. Коменки.

Год ввода в эксплуатацию: 1984.

Износ основных фондов: 85%.

Мощность: проектная 8,28 тыс.м³/сут./фактическая 1 тыс.м³/сут.

Протяженность сетей водоснабжения 161,6 км, в том числе:

- п/э: 50,2 км;
- сталь: 71,4 км;
- чугун: 40,0 км;

- износ: 80%.

В сельских населенных пунктах, не запитанных водой от городских источников, водоснабжение представлено скважинами, водонапорными башнями и разводящей сетью.

Водоподготовка присутствует только в с. Ильинское. Блочно-модульная станция очистки была установлена в 2021 году за счет средств местного бюджета. Стоимость 3,7 млн. рублей.

Количество сельских водозаборов: 11 шт.

Скважин: 16 шт.

Сетей: 69,8 км.

Износ системы: 85%.

1.2. Система водоотведения.

Система водоотведения г. Богданович представлена системой самотечных (50,4 км) и напорных (40,9 км) коллекторов, 24 шт. канализационных насосных станций (КНС), а также городскими очистными сооружениями канализации (ОСК), производительностью 11500 м³/сут.

Средний износ системы водоотведения: 80%.

В сельских населенных пунктах централизованное водоотведение имеется только в с. Коменки, с. Байны и п. Полдневой. В остальных сельских территориях водоотведение осуществляется через септики и выгребные ямы с последующим вывозом на очистные сооружения канализации (ОСК).

1.3. Организационные особенности системы ВКХ.

На данный момент предприятиями ВКХ на территории г. Богданович являются

МУП «Водоканал» и ООО «Богдановичские очистные сооружения», эксплуатирующее очистные сооружения канализации г. Богданович.

МУП «Водоканал» осуществляет деятельность по эксплуатации полного комплекса водоснабжения ГО Богданович, а также эксплуатацию системы транспортировки сточных вод до ОСК г. Богданович.

Деятельность по эксплуатации основного комплекса систем водоснабжения и водоотведения МУП «Водоканал» начал с 01.01.2020 года, после прекращения хозяйственной деятельности МУП «Тепловодоканал», находящегося в банкротстве (конкурсном производстве).

Для начала процесса эксплуатации и получения тарифов в РЭК, МУП «Водоканал» был вынужден взять в аренду имущество от МУП «ТВК», т.к. последний фактически перестал осуществлять деятельность по эксплуатации инженерных систем, находящихся у него в конкурсной массе. В течение 2021 года происходил процесс передачи имущества от МУП «ТВК» в казну городского округа Богданович с последующей передачей в хозяйственное ведение МУП «Водоканал». Этот процесс сопровождался судебными разбирательствами по поводу взыскания МУП «Тепловодоканал»

с администрации городского округа Богданович компенсации за возврат имущества. В результате чего, сумма требований была снижена с 396 534 тыс.руб. до 9 746 тыс.руб. Данная задолженность полностью погашена, т.е. каких-либо ограничений по распоряжению вышеуказанным имуществом нет.

2. Основные проблемы в эксплуатации существующих систем водоснабжения и водоотведения и пути их решения.

2.1 Потери воды при транспортировке в г. Богданович.

На данный момент потери воды при транспортировке по распределительной сети составляют 42,2%. Средний объем и подача воды в сеть составляет 9,5тыс.м³/сут., при реализации 5,7 тыс.м³/сут. Причина таких потерь – износ трубопроводов. Особенностью распределительной сети г. Богданович, не позволяющей своевременно обнаруживать утечки и способствующей большому объему потерь, является наличие стальных трубопроводов, отслуживший свой ресурс, заложенных на большой глубине в насыпном грунте в северной части города.

В целях снижения потерь ежегодно проводятся мероприятия по выявлению наиболее изношенных участков и их замене.

Благодаря этому за 10 лет с 2012 года удалось снизить подачу воды в город с 18 тыс.м³/сут. до 9,5 тыс. м³/сут. Для примера, в 2007 году подача воды в город составляла 22 тыс.м³/сут.

Ежегодно, в среднем, проводится замена 1,5-2 км трубопроводов различных диаметров на сумму 2 млн.руб., из них магистральных не более 15%. Этого, конечно же, недостаточно. Необходимый объем работ по замене составляем не менее 5 км на сумму около 15 млн. руб. в год.

На 2022 год администрацией городского округа Богданович была направлена заявка с приложением всех необходимых документов на участие в государственной программе «Энергосбережение» с объектом замена сетей водоснабжения на сумму 7 млн.руб. В связи с оптимизацией бюджета Свердловской области, в том числе по данной программе, вышеуказанное мероприятие было исключено из программы софинансирования.

2.2. Большой износ основных фондов и производственных мощностей.

Износ основных фондов МУП «Водоканал» составляет более 80%, что в свою очередь влечет за собой большие затраты на ремонт, содержание и т.д.

С 2012 по 2019 включительно, имущественный комплекс находился в конкурсной массе предприятия-банкрота МУП «Тепловодоканал», что не позволяло привлекать средства местного бюджета для ремонта и обновления, а также участвовать в государственных программах.

Многие производственные здания требуют полной реконструкции или замены их новыми современными сооружениями.

По данному направлению, также прорабатывается вопрос участия в государственных программах, например, с заменой старых КНС, имеющих полуразрушенные здания на современные комплексные КНС из стеклопластика.

2.3. Несоответствие качества питьевой воды.

Согласно рабочей программе производственного контроля вода после подготовки в распределительной сети подлежит обязательному лабораторному контролю качества лабораторией Роспотребнадзора.

Согласно Федеральному закону от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» питьевая вода, подаваемая абонентам с использованием централизованной системы холодного водоснабжения, считается соответствующей установленным требованиям в случае, если уровни показателей качества воды не превышают нормативов качества питьевой воды.

В случае, если по результатам федерального государственного санитарно-эпидемиологического надзора или производственного контроля качества питьевой воды средние уровни показателей проб питьевой воды после водоподготовки, отобранных в течение календарного года, не соответствуют нормативам качества питьевой воды, территориальный орган федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, обязан до 1 февраля очередного года направить уведомление об этом в орган местного самоуправления и в организацию, осуществляющую холодное водоснабжение.

В случае получения указанного выше уведомления органы местного самоуправления до 1 марта очередного года обязаны совместно с организацией ВКХ разработать план мероприятий по приведению качества воды в соответствие нормативам. Реализация указанных мероприятий должна обеспечивать приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями не более чем за семь лет с начала их реализации.

Организация, осуществляющая холодное водоснабжение, обязана в течение трех месяцев с момента получения технического задания, разработать вышеуказанный план и согласовать его с территориальным органом Роспотребнадзора в срок до 1 июля очередного года.

Указанный план разработан МУП «Водоканал» и согласован Роспотребнадзором.

Согласно данному плану подлежат исполнению следующие мероприятия на сумму и по срокам:

1. Установка блочно-модульной станции водоподготовки в селе Ильинское. Выполнено в 2021 году. Стоимость мероприятия составила 3 561,0 тыс. руб.;

2. Установка блочно-модульной станции водоподготовки (в т.ч. РЧВ и ДЭС) в селе Чернокоровское предварительная стоимость мероприятия 17 533,0 тыс. руб. срок выполнения 2022 год;

3. Установка блочно-модульной станции водоподготовки (в т.ч. РЧВ и ДЭС) в селе Волковское предварительная стоимость мероприятия 15 793,0 тыс. руб. срок выполнения 2022 год.;

4. Установка блочно-модульной станции водоподготовки (в т.ч. РЧВ и ДЭС) в селе Гарашкинское предварительная стоимость мероприятия 21 674,0 тыс. руб. срок выполнения 2022 год.;

5. Установка блочно-модульной станции водоподготовки в селе Каменноозерское предварительная стоимость мероприятия 2500 тыс. руб. срок выполнения 2023 год;

6. Установка блочно-модульной станции водоподготовки в селе Суворы предварительная стоимость мероприятия 2000 тыс. руб. срок выполнения 2023 год.

План подлежит ежегодной корректировке по результатам лабораторного контроля и в части фактического финансирования.

2.4. Наличие на территории городского округа Богданович населенных пунктов и районов, не обеспеченных централизованным водоснабжением.

Населенные пункты, не обеспеченные централизованным водоснабжением:

1. д. Кулики – 129 домов;
2. д. Билейка – 108 домов;
3. п. Луч – 8 домов;
4. д. Быкова – 248 домов;
5. д. Мелехина – 57 домов;
6. д. Прищаново – 162 дома;
7. д. Кашина – 153 дома;
8. д. Кондратьева – 12 домов;
9. д. Поповка – 15 домов;
10. д. Раскатиха – 57 домов;
11. д. Паршина – 66 домов;
12. д. Октябрина – 32 дома;
13. д. В. Полдневая – 52 дома;
14. с. Щипачи – 64 дома;
15. д. Алешино – 17 домов;
16. д. Черданцы – 23 дома;

17. д. Орлова – 117 домов;

18. д. Чудова – 81 дом.;

Итого: 1401 домовладение.

Кроме того, в тех населенных пунктах, где есть централизованное водоснабжение существует много районов с большим количеством домовладений, не подключенных к централизованному водоснабжению.

Только за последний год в адрес администрации и МУП «Водоканал» поступили заявления об обеспечении возможности пользоваться услугой централизованного водоснабжения:

- от жителей ул. Пионерская и ул. Южная г. Богданович, - количество потенциальных потребителей 40 домовладений;

- от жителей района «Глухово» г. Богданович, - количество потенциальных потребителей 396 домовладений;

- от жителей микрорайона «Южный», - количество потенциальных потребителей 120 домовладений.

Приоритетность решения проблем с качеством предоставляемой услуги и подключением новых потребителей определяется исходя из величины эффекта (социального, экономического и т.д.) на величину затрат. Приоритетными задачами являются:

1. Приведение качества питьевой воды в соответствие с Требованиями в уже обеспеченных услугой централизованного водоснабжения населенных пунктов, исполнение требований и предписаний Роспотребнадзора, особенно при обеспечении водой образовательных учреждений и учреждений медицины.

2. Подключение районов в населенных пунктах, имеющих централизованную систему водоснабжения к данной услуге.

Строительство новых централизованных систем водоснабжения и водоотведения в населенных пунктах, не имеющих таковых систем, является перспективной задачей требующей больших временных и финансовых затрат.

Устройство новой скважины требует разведывательного бурения с определением возможности забора воды месте проектирования и строительства скважины с ее последующим лицензированием и оформлением соответствующих документов (протокол ТКЗ, проект ЗСО, санитарно-эпидемиологическое заключение на источник и т.д.) проектирование и строительство распределительной сети.

Хочется отметить, что все государственные программы, участие в которых позволяет привлекать средства бюджетов разных уровней, направлены на достижение определенных целей:

- повышение энергоэффективности и надежности существующих систем;

- увеличение доли населения, пользующегося услугой централизованного водоснабжения, качественной питьевой водой.

3. Перспективы организации МУП «Водоканал».

Одним из перспективных направлений организационного решения проблемы субсидирования МУП «Водоканал» является возможность заключения концессионного соглашения. На данный момент имущество возвращено в казну и передано предприятию.

Для возможности начала подготовки документов необходимых для проведения конкурса на заключение концессионного соглашения необходимо провести техническую инвентаризацию и постановку на учет имущества на сумму не менее 50% от общей суммы стоимости основных средств.

Этот процесс потребует больших временных и финансовых затрат, т.к. на большую часть имущества отсутствуют хоть какие-нибудь документы на строительство и ввод в эксплуатацию, а также техническая документация. В данный момент этим занимается МУП «Водоканал». Ориентировочные сроки выполнения мероприятия конец 2022 года.

Практика реализации концессионных соглашений в малых городах показывает либо отсутствие заинтересованности, либо очень низкое качество исполнения условий концессионного соглашения, что приводит к негативным последствиям в плане эксплуатации и ремонта инженерных систем.

Поэтому МУП «Водоканал» совместно с администрацией городского округа Богданович реализуют ряд мероприятий, направленных на снижение убыточности предприятия:

1. Ежегодно на сумму более 3 млн. руб. производится замена ветхих сетей и устаревшего оборудования, что приводит к снижению энергозатрат и затрат на ремонт и устранение аварийных ситуаций.

2. В 2021 году установлена блочная станция водоподготовки в с. Ильинское, что позволило довести качество воды, подаваемой в сеть, до требований нормативов.

3. Закуплены и готовятся к установке узлы учета воды со скважин, для обеспечения качественного технологического учета и снижения нагрузки предприятия по уплате водного налога. В результате выполнения мероприятия затраты по уплате водного налога в 2022 году снизятся на 532,5 тыс. руб.

4. С 2022 года пересмотрена структура предприятия, проведены организационные мероприятия для обеспечения перехода на УСН с общей схемы налогообложения. Предполагаемый экономический эффект составит 5,5 млн. руб./год.

МУП «Водоканал» получил субсидии из местного бюджета на сумму:

- 7 206 тыс. руб. за 2020 год;

- 9 680 тыс. руб. за 2021 год.

Оплатили за электроэнергию:

- в 2020 году 10 591 тыс. руб. (из них: 3 385 тыс. руб. – за счет собственных средств, 7 206 тыс. руб. – за счет субсидий);

- в 2021 году – 25 390 тыс. руб. (из них: 15 710 тыс. руб. – за счет собственных средств, 9 680 тыс. руб. – за счет субсидий).

Задолженность за электроэнергию на конец 2021 года составит 19 200 тыс. руб.

Прирост задолженности за электроэнергию:

- за 2020 год – 16,5 млн. руб.;

- за 2021 год – 2,7 млн. руб.

С учетом мероприятий, направленных на снижение убыточности предприятия, реализуемых в текущем году и планируемым к реализации в 2022 году предполагаемый убыток составит 9,8 млн. руб. (убыток 2020 года составил 11 797,0 тыс. руб., ожидаемый убыток за 2021 год составит 11 000 тыс. руб.).

*Заместитель главы администрации городского округа Богданович
Туманов Д.В.*