

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К проекту постановления главы городского округа Богданович  
«Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы  
расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории»

1. Степень регулирующего воздействия проекта: низкая
2. Цель разработки проекта документа - предоставление муниципальной услуги осуществляется в целях дальнейшего проведения кадастровых работ в отношении вновь сформированных земельных участков.
3. Настоящий регламент разработан в соответствии с:
  - Конституцией Российской Федерации, принятой всенародным голосованием 12 декабря 1993 года («Российская газета», 25.12.1993, № 237);
  - Гражданским кодексом Российской Федерации («Российская газета», № 238-239, 08.12.1994);
  - Земельным кодексом Российской Федерации («Российская газета», № 211-212, 30.10.2001);
  - Градостроительным кодексом Российской Федерации («Российская газета», № 290, 30.12.2004);
  - Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» («Российская газета», № 168, 30.07.2010);
  - Федеральным законом от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» («Российская газета», № 145, 30.07.1997);
  - Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» («Российская газета», № 211-212, 30.10.2001);
  - Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» («Российская газета», № 290, 30.12.2004);
  - Федеральным законом от 02.06.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» («Российская газета», № 95, 05.05.2006);
  - Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» («Российская газета», № 165, 01.08.2007);
  - Федеральным законом от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» («Российская газета», № 75, 08.04.2011);
  - Законом Свердловской области от 07.07.2004 № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области» («Областная газета», 07.07.2004, № 181-182);
4. Необходимость подготовки и принятия иных муниципальных правовых актов, необходимых для реализации принимаемого проекта, отсутствует.
5. Основные группы, интересы которых затрагиваются положением – юридические лица и индивидуальные предприниматели и физические лица.

Функции, полномочия, обязанности и права органов местного самоуправления или сведения об их изменении, возникающие при муниципальном регулировании: Муниципальная услуга предоставляется Комитетом по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович. При предоставлении муниципальной услуги осуществляется взаимодействие с:

- Филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Уральскому федеральному округу;

- Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

- Отделом архитектуры и градостроительства администрации городского округа Богданович;

- ГБУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»; иные организации, интересы которых могут быть затронуты при оказании муниципальной услуги.

6. В результате принятия проекта ожидается: эффективность работы должностных лиц в рамках межведомственного взаимодействия, реализацию прав граждан, регулирование административных процедур, обеспечивающих предоставление муниципальной услуги.

7. Информация размещается на официальном сайте городского округа Богданович <http://gobogdanovich.ru/>.

8. Предполагаемая дата вступления в силу постановления главы городского округа Богданович «Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» - на следующий день после его официального опубликования.

9. Ответственный за предоставление информации: Антропова Ирина Игоревна – специалист I категории Комитета по управлению муниципальным имуществом ГО Богданович.

- телефон 8(34376) 5-20-70

- адрес электронной почты: (kumi\_bogd@mail.ru)

Председатель Комитета по управлению  
муниципальным имуществом  
городского округа Богданович



А.А. Головина