

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к постановлению главы городского округа Богданович «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Приём заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирных домах»

1. Степень регулирующего воздействия проекта: низкая.
2. Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Приём заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирных домах» определяет порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги «Приём заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирных домах».
3. Настоящее постановление разработано в соответствии с:
  - Конституцией Российской Федерации, принятая всенародным голосованием 12.12.1993;
  - Гражданским кодексом Российской Федерации от 30.11.1994 № 51-ФЗ;
  - Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;
  - Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
  - Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
  - Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
  - Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;
  - Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;
  - Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.08.2005 № 502 «Об утверждении формы уведомления о переводе (отказе в переводе) жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение»;
  - Постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»;
  - Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»;
  - Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»;
  - Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их

содержанию»;

– Уставом городского округа Богданович Свердловской области, принятым Решением Думы муниципального образования «Богдановичский район» от 26.05.2005 № 39;

– иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области и муниципальными правовыми актами.

4. В результате принятия административного регламента будут установлены состав, последовательность и сроки административных действий при осуществлении полномочий по предоставлению муниципальной услуги.

5. Основные группы субъектов предпринимательской, инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, интересы которых затрагиваются регулированием:

Физические лица, проживающие на территории городского округа Богданович, юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность на территории городского округа Богданович.

6. Информация размещается на официальном сайте городского округа Богданович <http://www.gobogdanovich.ru/>

7. Предполагаемая дата вступления в силу постановления главы городского округа Богданович «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Приём заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения» с момента официального опубликования.

8. Ответственный за предоставление информации: Бобовникова Антонина Сергеевна - ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа Богданович.

- телефон 8(34376) 5-02-60

- адрес электронной почты: [architech@gobogdanovich.ru](mailto:architech@gobogdanovich.ru)

Начальник отдела архитектуры и градостроительства  
администрации городского округа Богданович

А.А. Лютова