



**Администрация
городского округа Богданович**

ул. Советская, д. 3, г. Богданович, 623530
Тел.: (34376) 5-22-62, факс: 5-17-50
E-mail: gobogd@gobogdanovich.ru
adm.bgdn@mail.ru
ГАС «Выборы» 66t01002@s66.fci.ru
ОКПО 04041970 ОГРН
1026600707440
ИНН/КПП 6605003142/663301001

Настоятелю и председателю
приходского совета Местной
православной организации
Прихода во имя св. вмчц. Екатерины
города Богданович Свердловской
области Каменской епархии Русской
Православной Церкви (Московский
Патриархат)

иеромонаху Гавриилу (Горину)

№ _____

О передаче муниципального имущества
в собственность религиозной организации

Администрация городского округа Богданович в ответ на Ваше обращение №01/12 от 12.12.2021 о передаче в собственность Местной православной организации Приходу во имя св. вмчц. Екатерины города Богданович Свердловской области Каменской епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) объекта недвижимого имущества – нежилого здания по адресу: Свердловская область, г. Богданович, ул. Гагарина, д.19а, сообщает что Вами был представлен не полный пакет документов, предусмотренный постановлением Правительства РФ от 26.04.2011 №325. В соответствии с перечнем документов, обосновывающих право религиозной организации на получение имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности, в орган, уполномоченный на принятие решения о передаче имущества в собственность, предоставляются:

1. Копии устава религиозной организации и документа, подтверждающего факт внесения записи о ней в Единый государственный реестр юридических лиц.
2. Документ, подтверждающий согласие вышестоящего руководящего органа (центра) на передачу имущества религиозного назначения религиозной организации, подавшей заявление о передаче такого имущества.
3. Копии устава руководящего органа (центра) религиозной организации и документа, подтверждающего факт внесения записи о нем в Единый государственный реестр юридических лиц.

4. Квитанция об отправке либо копия расписки в получении копии заявления в адрес государственного или муниципального унитарного предприятия, либо государственного или муниципального учреждения, либо третьего лица, если на

Сертификат 388E703DC2131BDD3AA7809287839F6776A6ED7E
Владелец **Мартьянов Павел Александрович**
Действителен с 15.06.2021 по 15.09.2022

дату подачи заявления соответствующее имущество принадлежит государственному или муниципальному унитарному предприятию, либо государственному или муниципальному учреждению на праве хозяйственного ведения, оперативного управления, либо третьим лицам на ином праве.

5. Архивная справка, содержащая в том числе сведения об истории строительства и конфессиональной принадлежности имущества (для имущества религиозного назначения).

6. Справка федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, уполномоченных в области охраны объектов культурного наследия (далее - орган охраны памятников), об отнесении имущества к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (для недвижимого имущества), а также справка о принадлежности имущества к музейному, архивному или библиотечному фонду.

7. Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним либо уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений.

8. Копия решения органа, уполномоченного на принятие решений о передаче религиозным организациям государственного или муниципального имущества религиозного назначения, о передаче имущества в безвозмездное пользование.

Постановлением установлено, что:

1. Документы, предусмотренные пунктами 1 - 6 и 7 перечня, прилагаются к заявлению религиозной организации о передаче в собственность или безвозмездное пользование муниципального имущества религиозного назначения, а также имущества, соответствующего критериям, установленным частью 3 статьи 5 и частью 1 статьи 12 Федерального закона «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности».

2. Документы, предусмотренные пунктами 1 - 3 и 8 перечня, прилагаются к заявлению религиозной организации о передаче ей в собственность имущества, находящегося на праве безвозмездного пользования у этой организации либо у религиозной организации, входящей в ее структуру.

3. Копии документов, предусмотренные пунктами 1 и 3 перечня, не заверенные нотариусом, представляются с предъявлением оригиналов документов.

Согласно части 1 статьи 12 Федерального закона от 30.11.2010 №327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности» передача муниципального имущества, которое не имеет религиозного назначения, но на день вступления в силу указанного Федерального закона перепрофилировано (целевое назначение которого изменено), реконструировано для осуществления и (или) обеспечения видов деятельности религиозных организаций, указанных в статье 2 указанного Федерального закона, и передано в установленном порядке религиозным организациям в безвозмездное пользование, осуществляется безвозмездно в собственность религиозных организаций в порядке, установленном

указанным Федеральным законом для передачи государственного или муниципального имущества религиозного назначения.

Договор безвозмездного пользования от 16.06.2000 №23, на который Вы ссылаетесь в обращении, был заключен с местной православной организацией приходом во имя св.ап. Иоанна Богослова г. Богданович Свердловской области Екатеринбургской епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат).

Договор безвозмездного пользования (ссуды) №79 с Местной православной организацией Приходом во имя св. вмчц. Екатерины города Богданович Свердловской области Каменской епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) на пользование нежилым помещением с кадастровым номером 66:07:1002009:2221 был заключен 08.02.2018, договор безвозмездного пользования (ссуды) №83 на пользование нежилым помещением с кадастровым номером 66:07:1002009:2220 был заключен 08.08.2018. Соответственно, действие части 1 статьи 12 Федерального закона от 30.11.2010 №327-ФЗ к безвозмездной передаче в собственность Местной православной организации Приходу во имя св. вмчц. Екатерины города Богданович Свердловской области Каменской епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) не относится.

На основании вышеизложенного вынуждены Вам отказать. При наличии предусмотренных пунктами 1 - 3 и 5 части 1, частью 2 статьи 8 Федерального закона от 30.11.2010 №327-ФЗ оснований для отказа в передаче имущества религиозного назначения, а также имущества, соответствующего критериям, установленным частью 1 настоящей статьи и (или) частью 3 статьи 5 указанного Федерального закона, в том числе помещений, в собственность религиозной организации, которой такое имущество предоставлено в безвозмездное пользование, указанная религиозная организация вправе в соответствии с нормами Гражданского кодекса Российской Федерации продолжить безвозмездное пользование таким имуществом на условиях ранее заключенного договора.

С уважением,
глава городского округа Богданович

П.А. Мартьянов