

## ПРОТОКОЛ №2

об итогах приема заявок на участие в аукционе  
по продаже права на заключение договора аренды земельного участка,  
расположенного на территории городского округа Богданович

**Место проведения заседания комиссии:** г. Богданович, ул. Советская, д.3,  
кабинет 35

**Дата и время проведения заседания комиссии:** 30 июля 2015 года, 10 час.  
00 мин.

**Организатор торгов:** КУМИ городского округа Богдановича

Место нахождения: 623530, Свердловская область, г. Богданович, ул.  
Советская, 3, кабинет 35

**Адрес электронной почты:** [kumi\\_bogd@mail.ru](mailto:kumi_bogd@mail.ru)

**Номер контактного телефона:** (34376) 2-20-70, 2-26-76

**Контактное лицо:** Чусов Андрей Петрович

Аукционная комиссия создана постановлением главы городского округа  
Богданович от 22.06.2015 № 1184.

**Название и вид аукциона:** аукцион, открытый по составу участников и  
форме подаче заявок.

### Предмет аукциона:

Месторасположение и характеристика объекта аукциона	Площадь, (кв.м.)	№ лота	Начальная цена, (руб.), без учета НДС	Сумма здатка, (руб.), без учета НДС
<i>Свердловская область, г. Богданович, ул. Ленина, № 22 «а»:</i> Земельный участок с кадастровым номером: 66:07:1002014:620. Категория земель – земли населенных пунктов. Разрешенное использование – под строительство объекта для общественно-деловых целей (территория автостоянки). Параметры разрешенного строительства – для строительства штрафной автостоянки, в границах указанных в кадастровом паспорте земельного участка. Земельный участок относится к землям, государственная собственность на которые не разграничена. Обременения земельного участка, и ограничения его использования отсутствуют.	1654	<b>1</b>	<b>156 100</b>	<b>31 220</b>
<i>Свердловская область, г. Богданович, примерно в 100,0 метрах по направлению на юго-восток от земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Богданович, ул. Яблонева, 84:</i> Земельный участок с кадастровым номером: 66:07:1002012:957. Категория земель –	90 3500	<b>2</b>	<b>2 268 400</b>	<b>45 368</b>

<p>земли населенных пунктов. Разрешенное использование – под многоквартирный жилой дом. Параметры разрешенного строительства – для строительства многоквартирного жилого дома, в границах указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для обеспечения жилыми помещениями лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Земельный участок относится к землям, государственная собственность на которые не разграничена. Обременения земельного участка, и ограничения его использования отсутствуют.</p>				
--	--	--	--	--

**Присутствовали:**

**Председатель комиссии:**

Чусов А.П. - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович, председатель комиссии,

**Члены комиссии:**

Топорков Виталий Геннадьевич, заместитель главы администрации городского округа Богданович по ЖКХ и энергетике;

Лютова Анна Александровна, начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа Богданович;

Токарев Георгий Викторович, начальник финансового управления администрации городского округа Богданович;

**Секретарь комиссии:**

Медведева Н.В.. – ведущий специалист комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович, секретарь комиссии.

Присутствовали 5 (пять) из 8 (восьми) членов комиссии. Заседание комиссии признается правомочным.

**Количество зарегистрированных заявок на участие в аукционе:**

в журнале приема заявок на участие в аукционе были зарегистрированы 2 (две) заявки:

**Лот №1**

**1) Заявка под №22 принята 23.07.2015 в 10 час. 44 мин.:**

Претендент – Общество с ограниченной ответственностью «Дронго», ОГРН 1096633000628, ИНН 6633015809, КПП 663301001, почтовый адрес претендента – 623530, Свердловская область, Богдановичский район, п. Полдневой, ул. Вокзальная, 3-9

Перечень документов прилагаемых к заявке:

1. Заявка на участие в аукционе – 2 листа;
2. Копия Устава ООО «Дронго» - 4 листа;
3. Выписка из протокола Общего собрания участников ООО «Дронго» №2 – 1 лист;
4. Документ, подтверждающий уплату задатка: платежное поручение №136 от 22.07.2015 – 1 лист.

### **Лот №2**

#### **1) Заявка под №23 принята 29.07.2015 в 14 час. 37 мин.:**

Претендент – Общество с ограниченной ответственностью «СтроймонтажУрал-2000», ОГРН 1126679029960, ИНН 6679026112, почтовый адрес предендента – 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Бажова, д.193, оф. 514.

Перечень документов прилагаемых к заявке:

1. Копия Устава ООО «СтроймонтажУрал-2000» - 13 листов;
2. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица 66 №007188113, дата внесения записи 18.12.2012 – 1 лист;
3. Копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации: серия 66 №007188114, выдано 18.12.2012 – 1 лист;
4. Копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц № 1543 от 08.05.2015 – 6 листах;
5. Копия документа, подтверждающего полномочия директора № 1 от 09.11.2012 – 1 лист;
6. Документ, подтверждающий уплату задатка: платежное поручение №863187 от 29.07.2015 – 1 лист.

**Отозванных заявок нет. Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, нет.**

Рассмотрев представленные документы, выписки из лицевого счета для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение, за 22.07.2015, 29.07.2015 комиссия

РЕШИЛА:

**1. Признать участниками аукциона следующих претендентов:**

#### **По Лоту №1:**

1. Общество с ограниченной ответственностью «Дронго», ОГРН 1096633000628, ИНН 6633015809, КПП 663301001, почтовый адрес претендента –

623530, Свердловская область, Богдановичский район, п. Полдневой, ул. Вокзальная, 3-9

**2. Признать в соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион по Лоту № 1 несостоявшимся и заключить договор аренды земельного участка с единственным участником который подал заявку на участие в аукционе и был признан участником аукциона на условиях предусмотренных в извещении об аукционе, по начальной цене указанной в извещении о проведении аукциона и в течении десяти дней направить ему три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.**

**По Лоту №2:**

1. Общество с ограниченной ответственностью «СтроймонтажУрал-2000», ОГРН 1126679029960, ИНН 6679026112, почтовый адрес предендента – 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Бажова, д.193, оф. 514.

**2. Признать в соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион по Лоту № 2 несостоявшимся и заключить договор аренды земельного участка с единственным участником который подал заявку на участие в аукционе и был признан участником аукциона на условиях предусмотренных в извещении об аукционе, по начальной цене указанной в извещении о проведении аукциона и в течении десяти дней направить ему три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.**

Приложения: 1. Заявки участников.  
2. Выписки из лицевого счета для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение, за 22.07.2015, 29.07.2015.

Председатель комиссии:

А.П. Чусов

Члены комиссии:

В.Г. Топорков

А.А. Лютова

Г.В. Токарев

Секретарь комиссии:

Н.В. Медведева