

ИНФОРМАЦИЯ
об итогах отопительного сезона 2014/2015 года
в городском округе Богданович

В соответствии с постановлением главы городского округа Богданович от 30.05.2014 года № 1027 «Об итогах отопительного сезона 2013/2014 года и подготовке жилищного фонда, объектов социального и культурного назначения и объектов коммунальной инфраструктуры городского округа Богданович к работе в осенне-зимний период 2014/2015 года», в городском округе Богданович, на 100 процентов были подготовлены: многоквартирный жилищный фонд, объекты соцсферы и объекты коммунальной инфраструктуры.

Запуск тепла на большинство объектов городского округа был произведен своевременно 15.09.2014 года в соответствии с постановлением главы городского округа Богданович от 09.09.2014 года № 1606 «О начале отопительного сезона 2014/2015 г.г.». Единственная задержка произошла от котельной Богдановичского ОАО «Огнеупоры»: запуск тепла осуществлен 17.09.2014 года. Основной причиной задержки стала задолженность МУП «Богдановичские тепловые сети» за потребленную тепловую энергию.

По состоянию на 15.09.2014 года просроченная задолженность организаций коммунального комплекса за потребленные топливно-энергетические ресурсы составляла 147,136 млн. рублей. В течение отопительного периода она увеличилась на 19,315 млн. рублей и по состоянию на 01.05.2015 года составляла 166,869 млн. рублей, в том числе перед основными поставщиками топливно-энергетических ресурсов:

1. ОАО «Уралсевергаз» – 40,020 млн. рублей;
2. ОАО «ЭнергосбыТ Плюс – 77,355 млн. рублей;
3. Богдановичское ОАО «Огнеупоры» – 44,471 млн. рублей.

Причинами формирования задолженности являются неполные и несвоевременные расчеты потребителей, в том числе управляющих компаний, населения и прочих учреждений, за потребленные энергетические и коммунальные ресурсы.

Задолженность населения на 01.05.2015 года составляет 71,332 млн. рублей, к аналогичному периоду прошлого года увеличилась на 12,6 млн. рублей.

Задолженность муниципальных учреждений на 01.05.2015 года составляет 16,117 млн. рублей, к аналогичному периоду прошлого года сократилась на 9,181 млн. рублей.

Для решения проблемы с долгами потребителей в 2014 году «Расчетным центром Урала» и управляющими компаниями было направлено 10426 претензий,

подготовлено и подано в суд 1115 исковых заявлений на сумму 25,4 млн. рублей, 554 исполнительных листов были переданы для взыскания в федеральную службу судебных приставов на сумму 14,4 млн. рублей. Более 840 квартир были отключены от электроснабжения, горячей воды и канализации. Уровень собираемости 01.01.2015г. составил 97,3%.

Еще одной причиной формирования задолженности является действовавшее на территории Свердловской области ограничение роста платежей граждан за коммунальные услуги в 2012 году. В связи с которым управляющие компании не имели возможности в полном объеме начислять собственникам плату за отопление и оплачивать фактически потребленные коммунальные ресурсы. В результате выросли долги за тепло и газ. Вопрос о компенсации выпадающих расходов за 2012 год не решен до сих пор. Сумма убытков за 2012 год составляет 8,39 млн. рублей. Администрация городского округа Богданович неоднократно обращалась в адрес Правительства Свердловской области с предложением решить вопрос возмещения выпадающих расходов. В настоящее время данный вопрос прорабатывается с Министерством финансов Свердловской области.

В целях выявления причин образования задолженности МУП «Богдановичские тепловые сети» перед поставщиками топливно-энергетических ресурсов, администрацией городского округа Богданович совместно с МУП «Богдановичские тепловые сети», был проведен анализ эффективности деятельности теплоисточников, в результате которого было установлено, что наибольшие убытки приносят следующие котельные:

1. Котельная с. Гарашкинского – 10,1 млн. рублей в год (низкий коэффициент полезного действия котлов, значительные потери теплоносителя в тепловых сетях).
2. Котельная № 6 (с. Байны) – 6,5 млн. рублей в год (потери в тепловых сетях).
3. Котельная № 5 (г. Богданович) – 5,9 млн. рублей в год (потери в тепловых сетях).

Всего убытки составляют 22,5 млн. рублей в год.

В целях решения проблем с эксплуатацией указанных объектов администрацией городского округа Богданович соответствующая информация была направлена в Министерство энергетики и ЖКХ Свердловской области, которое в свою очередь направило обращение в адрес Губернатора Свердловской области с предложением:

1. Включить объект «Межпоселковый газопровод высокого давления Пкатегории с. Байны - с. Щипачи – с. Гарашкинское Богдановичского района Свердловской области» в перечень объектов капитального строительства по развитию газификации в сельской местности для выделения бюджетных инвестиций в рамках реализации в 2015-2016 годах государственной программы Свердловской области «Развитие агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области до 2020 года».

Осуществить строительство объекта «Строительство уличных газовых сетей в с. Гарашкинское» за счет внебюджетных источников финансирования в рамках реализации инвестиционной программы газораспределительной организации ЗАО «ГАЗЭК».

Осуществить строительство трех котлов наружного размещения в с. Гарашкинском для отопления муниципальных учреждений и пяти многоквартирных домов за счет средств местного бюджета, а также увеличения лимитов бюджетных ассигнований в 2016 году на реализацию государственной программы Свердловской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Свердловской области до 2020 года».

2. Осуществить строительство двух котлов наружного размещения в с. Байны для отопления трех многоквартирных домов за счет средств местного бюджета.

3. Осуществить строительство и проведение капитального ремонта участков тепловой сети от котельной № 5 г. Богданович за счет средств собственников, местного бюджета и резервного фонда Правительства Свердловской области.

Котельные, отапливающие жилищный фонд и объекты соцсферы, основным котельным топливом были обеспечены в полном объеме.

Технологических нарушений, послуживших причиной прекращения энергоснабжения потребителей на срок 24 часа и более не происходило.

Все возникающие в процессе отопительного сезона технологические нарушения устранялись своевременно.

Отопительный сезон был окончен 13.05.2015 года в соответствии с распоряжением главы городского округа Богданович от 13.05.2015 года № 80-р «Об окончании отопительного сезона 2014-2015 годов на территории городского округа Богданович».