



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.01.2017 117

О проведении аукциона, открытого по форме подачи заявок по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, расположенных на территории городского округа Богданович

В соответствии со статьями 39.1, 39.2, 39.6, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ с изменениями и дополнениями, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», с решением Думы городского округа Богданович от 29.06.2006 № 53 «Об установлении процедуры и критериев предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, порядка рассмотрения заявок и принятия решений по их предоставлению на территории городского округа Богданович» с изменениями, со статьей 28 Устава городского округа Богданович,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион, открытый по форме подачи заявок по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, расположенных на территории городского округа Богданович, в отношении 14 лотов согласно приложению.

2. Установить, что начальный размер ежегодной арендной платы определяется по результатам рыночной оценки в соответствии с отчетом независимого оценщика.

3. Установить, что размер задатка по каждому лоту составляет 20% от начального размера ежегодной арендной платы.

4. Установить, что величина повышения начального размера ежегодной арендной платы («шаг аукциона») составляет 3% от начального размера ежегодной арендной платы.

5. Установить срок аренды земельного участка по лотам – 20 лет.

6. Организатором аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка определить Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович.

7. Комитету по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович:

1) Подготовить и разместить в установленном порядке извещение о проведение аукциона;

2) Провести аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельных участков и оформить протокол о результатах аукциона;

3) По результатам аукциона заключить в установленном порядке договор аренды земельного участка с победителем аукциона или с единственным участником аукциона.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович Злобина А.В.

Глава городского округа Богданович

В.А. Москвин

Перечень лотов, выставляемых на аукцион

Номер лота	Земельный участок	Начальный размер ежегодной арендной платы (в руб.)	Размер задатка (в руб.)	Шаг аукциона (в руб.)	Срок аренды (лет)
1	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:1002012:986, местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, г. Богданович, ул. Сиреневая, примерно в 125 метрах по направлению на юго-запад от дома, расположенного по адресу: Свердловская область, город Богданович, улица Яблонева, дом № 88, площадью 1085 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства	9 761,92	1 952,38	292,85	20
2	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:1002006:464, местоположение: Свердловская область, город Богданович, примерно в 30 метрах по направлению на северо-восток от дома № 32-2 по улице Комарова, площадью 1217 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства	6 203,00	1 240,60	186,09	20
3	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:1001001:261, местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, г. Богданович, ул. Фарфористов, примерно в 17 метрах по направлению на северо-восток от дома, расположенного по адресу: Свердловская область, город Богданович, улица Фарфористов, № 22, площадью 1009 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства	5 169,00	1 033,80	155,07	20

4	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:1002011:327, местоположение: Свердловская область, г. Богданович, ул. Фрунзе, примерно в 75 метрах по направлению на запад от дома 8, площадью 1099 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства	6 822,00	1 364,40	204,66	20
5	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:1001006:355, местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, г. Богданович, ул. Береговая, примерно в 100 метрах по направлению на север от дома, расположенного по адресу: Свердловская область, город Богданович, улица Береговая, 50, площадью 1650 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства	8 118,00	1 623,60	243,54	20
6	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:1001006:356, местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, г. Богданович, ул. Карла Маркса, примерно в 30 метрах по направлению на юго-восток от дома, расположенного по адресу: Свердловская область, город Богданович, улица Карла Маркса, дом № 1 «а», площадью 1299 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства	8 084,45	1 616,89	242,53	20
7	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:1301001:382, местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, с. Коменки, ул. Молодежная, примерно в 250 метрах по направлению на северо-восток от дома, расположенного по адресу: № 1, площадью 1860 кв.м., с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства	4 136,00	827,20	124,08	20
8	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером	4 062,97	812,59	121,89	20

	66:07:1801001:1070, местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, с. Троицкое, ул. Первомайская, примерно в 295 метрах по направлению на восток от дома, расположенного по адресу: Свердловская область, Богдановичский район, село Троицкое, улица Первомайская, дом 50, площадью 1037 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства				
9	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:1801001:1071, местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, с. Троицкое, ул. Первомайская, примерно в 250 метрах по направлению на юго-запад от дома, расположенного по адресу: Свердловская область, Богдановичский район, село Троицкое, улица Первомайская, дом 45, площадью 1504 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства	4 304,23	860,84	129,12	20
10	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:1501001:1042, местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, с. Бараба, ул. Ленина, примерно в 250 метрах по направлению на северо-восток от дома, расположенного по адресу: Свердловская область, Богдановичский район, село Бараба, улица Ленина, 39, площадью 1902 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства	2 928,18	585,63	87,84	20
11	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:1002006:467, местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, г. Богданович, ул. Комарова, примерно в 10 метрах по направлению на юго-восток от дома, расположенного по адресу: Свердловская область, город Богданович, ул. Комарова, 32-2, площадью 1000 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства	7 315,00	1 463,00	219,45	20

12	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:1002007:218, местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, г. Богданович, ул. Сиреневая, примерно в 80 метрах по направлению на юго-запад от дома, расположенного по адресу: Свердловская область, город Богданович, улица Сиреневая, дом 6, площадью 1674 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства	5 200,00	1 040,00	156,00	20
13	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:1001006:365, местоположение: Свердловская область, г. Богданович, примерно в 155 метрах по направлению на юго-восток от дома, расположенного по адресу: Свердловская область, город Богданович, ул. Кольцевая, дом № 47, площадью 1245 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства	7 300,00	1 460,00	219,00	20
14	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:1101001:620, местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, д. Кашина, ул. Ленина, примерно в 55 метрах по направлению на юго-запад от дома, расположенного по адресу: Свердловская область, Богдановичский район, деревня Кашина, улица Ленина, 13, площадью 2095 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства	3 800,00	760,00	114,00	20