



**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

20.01.2017      62

***О проведении аукциона, открытого по форме подачи заявок по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, расположенных на территории городского округа Богданович***

В соответствии со статьями 39.1, 39.2, 39.6, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ с изменениями и дополнениями, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», с решением Думы городского округа Богданович от 29.06.2006 № 53 «Об установлении процедуры и критериев предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, порядка рассмотрения заявок и принятия решений по их предоставлению на территории городского округа Богданович» (в ред. от 23.07.2009 № 60), со статьей 28 Устава городского округа Богданович,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести аукцион, открытый по форме подачи заявок по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, расположенных на территории городского округа Богданович, в отношении 7 лотов согласно приложению.

2. Установить, что начальный размер ежегодной арендной платы определяется по результатам рыночной оценки в соответствии с отчетом независимого оценщика.

3. Установить, что размер задатка по каждому лоту составляет 20% от начального размера ежегодной арендной платы.

4. Установить, что величина повышения начального размера ежегодной арендной платы («шаг аукциона») составляет 3% от начального размера ежегодной арендной платы.

5. Установить срок аренды земельного участка по лотам – 20 лет.

6. Организатором аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка определить Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович.

7. Комитету по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович:

1) подготовить и разместить в установленном порядке извещение о проведение аукциона;

2) провести аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельных участков и оформить протокол о результатах аукциона;

3) по результатам аукциона заключить в установленном порядке договор аренды земельного участка с победителем аукциона или с единственным участником аукциона.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович Злобин А.В.

Глава городского округа Богданович

В.А. Москвин

### Перечень лотов, выставляемых на аукцион

Номер лота	Земельный участок	Начальный размер ежегодной арендной платы (в руб.)	Размер задатка (в руб.)	Шаг аукциона (в руб.)	Срок аренды (лет)
1	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:1001006:351, местоположение: Свердловская область, г. Богданович, ул. Заречная, примерно в 190 метрах по направлению на северо-восток от дома, расположенного по адресу: Свердловская область, город Богданович, улица Заречная, 24, площадью 1263 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства	6 398	1 279,60	191,94	20
2	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:1001006:350, местоположение: Свердловская область, г. Богданович, ул. Заречная, примерно в 140 метрах по направлению на северо-восток от дома, расположенного по адресу: Свердловская область, город Богданович, улица Заречная, 24, площадью 1264 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства	6 449	1 289,80	193,47	20
3	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:1001006:349, местоположение: Свердловская область, р-н Богдановичский, г. Богданович, ул. Заречная, примерно в 170 метрах по направлению на северо-восток от дома, расположенного по адресу: Свердловская область, город Богданович, улица Заречная, 24, площадью 1263 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства	6 398	1 279,60	191,94	20
4	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с	7 881	1 576,20	236,43	20

	кадастровым номером 66:07:1001006:348, местоположение: Свердловская область, город Богданович, примерно в 20 метрах по направлению на восток от дома, расположенного по адресу: Свердловская область, город Богданович, улица Заречная, 1, площадью 1554 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства				
5	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:1001001:267, местоположение: Свердловская область, г. Богданович, ул. Заречная, примерно в 215 метрах по направлению на северо-запад от дома, расположенного по адресу: Свердловская область, город Богданович, улица Заречная, 46, площадью 1765 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства	8 915	1 783	267,45	20
6	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:1001001:265, местоположение: Свердловская область, р-н Богдановичский, г. Богданович, ул. Заречная, примерно в 225 метрах по направлению на северо-запад от дома, расположенного по адресу: Свердловская область, город Богданович, улица Заречная, 46, площадью 1788 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства	9 008	1 801,60	270,24	20
7	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:1001006:354, местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, г. Богданович, ул. Заречная, примерно в 225 метрах по направлению на северо-восток от дома, расположенного по адресу: Свердловская область, город Богданович, улица Заречная, дом № 24, площадью 1355 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства	8 164,78	1 632,95	244,94	20