



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.02.2017

158

О проведении аукциона, открытого по форме подачи заявок по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, расположенных на территории городского округа Богданович

В соответствии со статьями 39.1, 39.2, 39.6, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ с изменениями и дополнениями, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», с решением Думы городского округа Богданович от 29.06.2006 № 53 «Об установлении процедуры и критериев предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, порядка рассмотрения заявок и принятия решений по их предоставлению на территории городского округа Богданович» с изменениями, со статьей 28 Устава городского округа Богданович,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион, открытый по форме подачи заявок по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, расположенных на территории городского округа Богданович, в отношении 13 лотов согласно приложению.

2. Установить, что начальный размер ежегодной арендной платы определяется по результатам рыночной оценки в соответствии с отчетом независимого оценщика.

3. Установить, что размер задатка по каждому лоту составляет 20% от начального размера ежегодной арендной платы.

4. Установить, что величина повышения начального размера ежегодной арендной платы («шаг аукциона») составляет 3% от начального размера ежегодной арендной платы.

5. Установить срок аренды земельного участка по лотам – 20 лет.

6. Организатором аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка определить Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович.

7. Комитету по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович:

1) подготовить и разместить в установленном порядке извещение о проведение аукциона;

2) провести аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельных участков и оформить протокол о результатах аукциона;

3) по результатам аукциона заключить в установленном порядке договор аренды земельного участка с победителем аукциона или с единственным участником аукциона.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович Злобина А.В.

Глава городского округа Богданович

В.А. Москвин

Перечень лотов, выставяемых на аукцион

Номер лота	Земельный участок	Начальный размер ежегодной арендной платы (в руб.)	Размер задатка (в руб.)	Шаг аукциона (в руб.)	Срок аренды (лет)
1	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:0901001:885, местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, д. Быкова, ул. Вайнера, примерно в 70 метрах по направлению на юго-восток от дома расположенного по адресу: Свердловская область, Богдановичский район, деревня Быкова, улица Вайнера, 56, площадью 1283 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства	2 898,00	579,60	86,94	20
2	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:0901001:886, местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, д. Быкова, ул. Вайнера, примерно в 83 метрах по направлению на юго-восток от дома расположенного по адресу: Свердловская область, Богдановичский район, деревня Быкова, улица Вайнера, 56, площадью 1223 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства	2 780,00	556,00	83,40	20
3	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:0901001:887, местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, деревня Быкова, примерно в 40 метрах по	2 763,00	552,60	82,89	20

	направлению на юг от дома, расположенного по адресу: Свердловская область, Богдановичский район, деревня Быкова, улица Вайнера, 56, площадью 1212 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства				
4	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:0901001:888, местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, деревня Быкова, примерно в 50 метрах по направлению на юго-восток от дома расположенного по адресу: Свердловская область, Богдановичский район, деревня Быкова, улица Вайнера, 56, площадью 1249 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства	2 831,00	566,20	84,93	20
5	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:0901001:889, местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, деревня Быкова, примерно в 50 метрах по направлению на юго-запад от дома, расположенного по адресу: Свердловская область, Богдановичский район, деревня Быкова, улица Вайнера, 56, площадью 1277 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства	2 898,00	579,60	86,94	20
6	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:0901001:890, местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, деревня Быкова, примерно в 110 метрах по направлению на юго-запад от дома расположенного по адресу: Свердловская область, Богдановичский район, деревня	4 678,00	935,60	140,34	20

	Быкова, улица Кирова, 7, площадью 2125 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства				
7	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:0901001:891, местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, деревня Быкова, примерно в 25 метрах по направлению на юго-восток от дома расположенного по адресу: Свердловская область, Богдановичский район, деревня Быкова, улица Набережная №16, площадью 1700 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства	3 788,00	757,60	113,64	20
8	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:0901001:893, местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, д. Быкова, примерно в 125 метрах по направлению на юго-запад от дома расположенного по адресу: Свердловская область, Богдановичский район, деревня Быкова, улица Вайнера, 56, площадью 2241 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства	4 932,00	986,40	147,96	20
9	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:0901001:894, местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, д. Быкова, примерно в 170 метрах по направлению на юго-запад от дома расположенного по адресу: Свердловская область, Богдановичский район, деревня Быкова, улица Вайнера, дом, 1, площадью 1777 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства	3 949,00	789,80	118,47	20

	строительства				
10	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:0901001:895, местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, деревня Быкова, примерно в 220 метрах по направлению на северо-запад от дома расположенного по адресу: Свердловская область, Богдановичский район, деревня Быкова, улица Советская, дом №15, площадью 2286 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства	5 025,00	1 005,00	150,75	20
11	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:0901001:904, местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, примерно в 100 метрах по направлению на юго-запад от дома, расположенного по адресу: Свердловская область, Богдановичский район, деревня Быкова, улица Вайнера, дом № 56, площадью 1144 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства	3 564,62	712,92	106,93	20
12	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:0901001:905, местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, деревня Быкова, примерно в 108 метрах по направлению на юго-запад от дома, расположенного по адресу: Свердловская область, Богдановичский район, деревня Быкова, улица Вайнера, дом № 56, площадью 1038 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства	4 097,00	819,40	122,91	20
13	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером	3 502,49	700,49	105,07	20

	<p>66:07:0901001:906, местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, деревня Быкова, примерно в 101 метрах по направлению на запад от дома, расположенного по адресу: Свердловская область, Богдановичский район, деревня Быкова, улица Вайнера, дом № 56, площадью 1130 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства</p>				
--	---	--	--	--	--