



**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

22.02.2018      266

***Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом  
плане территории в кадастровом квартале 66:07:1001016***

Руководствуясь статьями 11.3, 11.6, 11.10, 39.1, 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Приказом Министерства Экономического Развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», решениями Думы городского округа Богданович от 22.02.2017 № 15 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа Богданович», от 22.09.2016 № 78 «Об утверждении генерального плана городского округа Богданович в отношении населенного пункта город Богданович в новой редакции», статьей 28 Устава городского округа Богданович,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 66:07:1001006:123, расположенного по адресу: Свердловская область, город Богданович, улица Степана Разина, дом 74 с «производственная зона II класса - предприятия и производства с СЗЗ 500 метров» на «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции».

Земельный участок находится в границах территориальной зоны производственной деятельности (П1), площадь земельного участка: 9898 кв. метров.

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 66:07:1001006:124, расположенного по адресу: Свердловская область, город Богданович, улица Степана Разина, дом 76 с «производственная зона II класса - предприятия и производства с СЗЗ 500 метров» на «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции».

Земельный участок находится в границах территориальной зоны производственной деятельности (П1), площадь земельного участка: 38990 кв. метров.

3. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 66:07:1001016:724, местоположение: Свердловская область,

Богдановичский район, находящегося примерно в 150 метрах по направлению на север от границы земельного участка расположенного по адресу: Свердловская область, город Богданович, улица Степана Разина, 60а с «производственная зона V класса-предприятия и производства СЗЗ 50 метров» на «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции».

Земельный участок находится в границах территориальной зоны производственной деятельности (П1), площадь земельного участка: 8563 кв. метра.

4. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 66:07:1001016, образованного путем объединения трех земельных участков с кадастровыми номерами 66:07:1001016:123, 66:07:1001016:124, 66:07:1001016:724, расположенного по адресу: Свердловская область, город Богданович, улица Степана Разина, дом 74, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: обеспечение сельскохозяйственного производства.

Земельный участок находится в границах территориальной зоны производственной деятельности (П1), площадь земельного участка: 57464 кв. метра.

Разрешенное использование: «обеспечение сельскохозяйственного производства» соответствует разрешенному использованию: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, согласно приказа Министерства Экономического Развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Образуемый земельный участок имеет непосредственный доступ к землям общего пользования.

5. Открытому акционерному обществу «Богдановичский комбикормовый завод» (ОГРН 1026600705790, ИНН 6605002100), адрес регистрации юридического лица: 623530 Свердловская область, город Богданович, улица Степана Разина, дом № 64:

5.1. В течение двух месяцев с момента принятия решения об утверждении схемы расположения земельного участка, провести кадастровые работы и кадастровый учет земельного участка в порядке, установленном действующим законодательством;

5.2. В месячный срок после постановки земельного участка на кадастровый учет обратиться в Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович для перезаключения договора аренды.

6. В случае невыполнения открытым акционерным обществом «Богдановичский комбикормовый завод» пункта 5 настоящего постановления в установленные сроки, Комитету по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович принять меры по отмене настоящего постановления.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович Злобина А.В.