

Утверждена
постановлением главы
городского округа Богданович
от 28.12.2021 № 1726

Среднерыночная стоимость
одного квадратного метра общей площади жилого помещения

Среднерыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, сложившаяся на территории городского округа Богданович:

1. На вторичном рынке жилья:

- город Богданович – 30000 руб./кв.м;
- Байновская сельская территория - 23000 руб./кв.м;
- Барабинская сельская территория - 25500 руб./кв.м;
- Волковская сельская территория - 18000 руб./кв.м;
- Гарашкинская сельская территория - 14700 руб./кв.м;
- Грязновская сельская территория - 29000 руб./кв.м;
- Ильинская сельская территория – 18400 руб./кв.м;
- Коменская сельская территория - 16000 руб./кв.м;
- Кунарская сельская территория - 21000 руб./кв.м;
- Каменноозерская сельская территория - 19500 руб./кв.м;
- Троицкая сельская территория - 30000 руб./кв.м;
- Тыгишская сельская территория - 17700 руб./кв.м;
- Черноковская сельская территория - 15000 руб./кв.м.

Итого средняя цена на вторичном рынке жилья на территории городского округа Богданович 21369 руб./кв.м.

2. Строительство жилых помещений на территории городского округа Богданович - 48160 руб./кв.м.

Расчет стоимости одного квадратного метра жилого помещения на первое полугодие 2022 года на территории городского округа Богданович:

$$\text{РПС} = (21369 + 48160*) / 2 \approx 34760,00 \text{ руб./кв.м.}$$

* 48160 руб./кв.м – средняя рыночная стоимость одного квадратного метра площади жилого помещения на территории городского округа Богданович на первичном рынке на третий квартал 2018 года, утвержденная постановлением главы городского округа Богданович от 05.09.2018 № 1640.