

ФОРМА

QR - код

**Проверочный лист, применяемый при осуществлении муниципального жилищного
контроля на территории городского округа Богданович**

Наименование контрольного органа

1. Вид контрольного мероприятия:

2. Форма проверочного листа утверждена постановлением администрации городского округа Богданович от «___» _____ 20__ г. № _____

3. Контролируемое лицо (фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, являющегося контролируемым лицом, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, являющегося контролируемым лицом, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений):

4. Место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа:

5. Объект муниципального контроля _____

6. Реквизиты решения о проведении контрольного мероприятия:

7. Учетный номер контрольного мероприятия и дата присвоения учетного номера контрольного мероприятия _____ в _____ едином _____ реестре _____ проверок:

8. Должность, фамилия и инициалы должностного лица (лиц) контрольного органа, проводящего(-их) контрольное мероприятие и заполняющего(-их) проверочный лист

9. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином обязательных требований, составляющих предмет проверки:

№	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Основание (реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования)	Ответы на вопросы			
			Да	Нет	Неприменимо	Примечание (подлежит обязательному заполнению в случае заполнения графы «неприменимо»)
1	2	3	4	5	6	7
1	Соблюдаются ли обязательные требования к предоставлению коммунальной услуги по отоплению?					
1	Бесперебойное предоставление коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода	ч. 1; 2.1.-2.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); пп «а» п. 31 «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (утверждены постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354); п. 14 Приложения № 1 к «Правилам предоставления коммунальных услуг				

		собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (утверждены постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354)				
2	Обеспечение нормативной температуры воздуха в жилых помещениях - не ниже +20 °С (в угловых комнатах - +22 °С)	ч. 1; 2.1.-2.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); пп «а» п. 31 «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (утверждены постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354); п. 15 приложения № 1 к «Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (утверждены постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354); п. 5.2.1. «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170); Табл. 3.1; 10.1 СП 131.13330.2012				
3	Обеспечение нормативной температуры воздуха в помещении кухни, туалета, ванной,	ч. 1; 2.1.-2.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп «д» п. 4 «Правил осуществления				

	совмещенного санузла + 18 °С	<p>деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416);</p> <p>пп «а» п. 31 «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (утверждены постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354);</p> <p>п. 5.2.1. «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170);</p> <p>ч. 1 ст. 6; п. 6 ч. 2 ст. 10 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ;</p> <p>п. 38 и примечание к Перечню национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (утв. постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 № 1521);</p> <p>п. 9.4 СП 54.13330.2011 Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003; табл. 1 ГОСТ 30494-2011. Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях</p>				
--	---------------------------------	--	--	--	--	--

4	<p>Обеспечение нормативной температуры воздуха на лестничной клетке, в вестибюле +14 °С</p>	<p>ч. 1; 2.1.-2.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); пп «а» п. 31 «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (утверждены постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354); п. 3.2.2.; 5.2.1. «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170); ч. 1 ст. 6; п. 6 ч. 2 ст. 10 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ; п. 38 и примечание к Перечню национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (утв. постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 № 1521); п. 9.4 СП 54.13330.2011 Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003;</p>				
---	---	---	--	--	--	--

		табл. 1 ГОСТ 30494-2011. Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях				
5	Обеспечение нормативной температуры воздуха в межквартирном коридоре +16 °С	ч. 1; 2.1.-2.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); пп «а» п. 31 «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (утверждены постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354); п. 5.2.1. «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170); ч. 1 ст. 6; п. 6 ч. 2 ст. 10 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ; п. 38 и примечание к Перечню национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (утвержден постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 № 1521);				

		п. 9.4 СП 54.13330.2011 Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003; табл. 1 ГОСТ 30494-2011. Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях				
2	Соблюдаются ли обязательные требования к предоставлению коммунальной услуги по горячему водоснабжению?					
1	Бесперебойное предоставление коммунальной услуги по горячему водоснабжению	ч. 1; 2.1.-2.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); пп «а» п. 31 «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (утверждены Постановлением правительства РФ от 06.05.2011 № 354); п. 4 приложения № 1 к «Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (утверждены постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354)				
2	Обеспечение соответствия температуры горячей	ч. 1; 2.1.-2.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации;				

	<p>воды в точке водоразбора независимо от применяемой системы теплоснабжения не ниже + 60 °С и не выше + 75 °С.</p>	<p>пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416);</p> <p>пп «а» п. 31 «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (утверждены постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354);</p> <p>п. 5 приложения № 1 к «Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (утверждены постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354)</p>				
3	<p>Обеспечение давления в системе горячего водоснабжения в точке разбора (норматив 0,03 МПа - 0,45 Мпа),</p>	<p>ч. 1; 2.1.-2.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации;</p> <p>пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416);</p> <p>пп «а» п. 31 «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (утверждены постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354);</p>				

		п. 7 приложения № 1 к «Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (утверждены постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354)				
3	Соблюдаются ли обязательные требования к предоставлению коммунальной услуги по холодному водоснабжению?					
1	Бесперебойное предоставление коммунальной услуги по холодному водоснабжению	ч. 1; 2.1.-2.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); пп «а» п. 31 «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (утверждены постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354); п. 1 приложения № 1 к «Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (утверждены постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354)				
2	Обеспечение давления в системе холодного водоснабжения в точке	ч. 1; 2.1.-2.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации;				

	разбора (норматив 0,03 МПа - 0,45 Мпа),	пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); пп «а» п. 31 «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (утверждены постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354); п. 3 приложения № 1 к «Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (утверждены постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354)				
4	Соблюдаются ли обязательные требования к предоставлению коммунальной услуги по электроснабжению?					
1	Бесперебойное предоставление коммунальной услуги по электроснабжению в жилом доме, жилом помещении	ч. 1; 2.1.-2.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); пп «а» п. 31 «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и				

		<p>пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (утверждены постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354); п. 9 приложения № 1 к «Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (утверждены постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354)</p>				
2	Обеспечение напряжения и/или частоты электрического тока в точке питания потребителя	<p>ч. 1; 2.1.-2.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); пп «а» п. 31 «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354); п. 10 приложения № 1 к «Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (утверждены постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354); ГОСТ 32144-2013</p>				

«__» _____ 20 __ г.
(дата заполнения проверочного листа)

(должность лица, заполнившего проверочный лист (подпись))

ФИО