



## ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ СЕДЬМОЙ СОЗЫВ

### Восьмое заседание

### РЕШЕНИЕ

от 25 января 2018 № 2  
г. Богданович

Об определении условий приватизации  
муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «Об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 №585, Порядком управления и распоряжения объектами муниципальной собственности муниципального образования городской округ Богданович, утвержденным решением Думы МО «Богдановичский район» от 10.11.2005 №73, решением Думы городского округа Богданович от 27.03.2014 №21 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2014 год», решением Думы городского округа Богданович от 26.11.2015 №97 «О внесении дополнений в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2014 год», решением Думы городского округа Богданович 24.03.2016 №18 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городского округа Богданович на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 год», решением Думы городского округа Богданович 30.11.2017 №38 «О внесении дополнений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества городского округа Богданович на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 год», руководствуясь статьей 23 Устава городского округа Богданович, принятым Решением Думы МО «Богдановичский район» от 26.05.2005 №39, Дума городского округа Богданович

### РЕШИЛА:

1. Определить условия приватизации муниципального имущества городского округа Богданович:

1.1. Объекты приватизации:

1.1.1. Лот №1 - водонапорная башня, расположенная по адресу: Свердловская область, г. Богданович, ул. Ленина, д.22А, площадью 63,6 кв.м., кадастровый номер 66:07:1002014:1329, с земельным участком с кадастровым номером 66:07:1002014:632, площадью 1108 кв.м.

1.1.2. Лот №2 - нежилое здание с кадастровым номером 66:07:1701001:352, общей площадью 394 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, Богдановичский район, с. Каменноозерское, ул. Ленина, д.1а, с земельным участком общей площадью 2055 кв.м., кадастровый номер 66:07:1701001:142, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство.

1.1.3. Лот №3 - нежилое здание с кадастровым номером 66:07:3001002:589, общей площадью 1883 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, Богдановичский район, с. Гарашкинское, ул. Ильича, №1, без учета земельного участка.

1.1.4. Лот №4 - нежилое здание с кадастровым номером 66:07:3001001:575, общей площадью 874,4 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, Богдановичский район, с. Гарашкинское, ул. Ильича, д.2, без учета земельного участка.

1.2. Способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе, открытом по составу участников. Форма подачи предложений по цене муниципального имущества – закрытая.

1.3. Начальная цена имущества:

1.3.1. Лот №1 - 600000,00 (шестьсот тысяч рублей 00 копеек) рублей с учетом НДС, согласно отчета об определении рыночной стоимости от 22.11.2017 №0862-17.

1.3.2. Лот №2 - 1569000,00 (один миллион пятьсот шестьдесят девять тысяч рублей 00 копеек) рублей с учетом НДС, согласно отчета об определении рыночной стоимости от 01.12.2017 №0938-17.

1.3.3. Лот №3 - 965000,00 (девятьсот шестьдесят пять тысяч рублей 00 копеек) рублей с учетом НДС, согласно отчета об определении рыночной стоимости от 23.01.2018 №0032-18.

1.3.4. Лот №4 - 597000,00 (пятьсот девяносто семь тысяч рублей 00 копеек) рублей с учетом НДС, согласно отчета об определении рыночной стоимости от 23.01.2018 №0033-18.

1.4. Размер задатка – 20 процентов начальной цены имущества:

1.4.1. Лот №1 - 120000,00 (сто двадцать тысяч рублей 00 копеек) рублей.

1.4.2. Лот №2 - 313800,00 (триста тринадцать тысяч восемьсот рублей 00 копеек) рублей.

1.4.3. Лот №3 - 193000,00 (сто девяносто три тысячи рублей 00 копеек) рублей.

1.4.4. Лот №3 - 119400,00 (сто девятнадцать тысяч четыреста рублей 00 копеек) рублей.

1.5. Продавец муниципального имущества – Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович.

1.6. Продолжительность приема заявок на участие в аукционе – не менее двадцати пяти дней с даты, объявленной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, окончание приема заявок на участие в аукционе - не позднее чем за три рабочих дня до даты рассмотрения продавцом заявок и документов претендентов.

1.7. Признание претендентов участниками аукциона – в течение пяти рабочих дней со дня окончания срока приема заявок на участие в аукционе.

1.8. Аукцион проводится не позднее третьего рабочего дня со дня признания претендентов участниками аукциона.

1.9. Договор купли-продажи заключается с победителем аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

1.10. Форма платежа – единовременная, в течение 10 дней с момента заключения договора купли-продажи.

2. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества подлежит опубликованию Комитетом по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович в газете «Народное слово» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Богданович в сети «Интернет» ([www.gobogdanovich.ru](http://www.gobogdanovich.ru)), официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного имущества.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Народное слово» и разместить на официальных сайтах городского округа Богданович и Думы городского округа Богданович.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету и экономической политике (Колмаков В.А).

Председатель Думы

Ю.А. Гринберг