

ИНФОРМАЦИЯ об итогах отопительного сезона 2015/2016 года в городском округе Богданович

В соответствии с постановлением главы городского округа Богданович от 29.05.2015 № 1018 «Об итогах отопительного сезона 2014/2015 года и подготовке жилищного фонда, объектов социального и культурного назначения и объектов коммунальной инфраструктуры городского округа Богданович к работе в осенне-зимний период 2015/2016 года», в городском округе Богданович, на 100 процентов были подготовлены: многоквартирный жилищный фонд, объекты социальной сферы и объекты коммунальной инфраструктуры.

В рамках постановления главы городского округа Богданович от 29.06.2015 № 1250 «О проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии городского округа Богданович к отопительному периоду 2015-2016 годов» администрацией городского округа Богданович совместно с участием инспектора Уральского Управления Ростехнадзора проведена оценка готовности к отопительному периоду 2015-2016 годов в отношении теплоснабжающих организаций, управляющих компаний, ТСЖ и потребителей тепловой энергии, расположенных на территории городского округа Богданович, по результатам которой администрацией городского округа Богданович выданы акты проверки готовности и паспорта готовности к отопительному периоду 2015-2016 годов всем, кроме управляющей организации ООО «ПМК». Эта компания в нарушение закона и решений судов не осуществляла управление многоквартирными домами по адресу: г. Богданович ул. Ст. Разина, 39/1, 39/2, 41 в результате чего не обеспечила их готовность к отопительному сезону в установленный срок.

В связи с неблагоприятными погодными условиями на большинство социальных объектов городского округа с 02.09.2015 осуществлялась пробная подача тепла при наличии обращений со стороны потребителей и предоставлении актов готовности к приему тепла. Запуск тепла на все объекты городского округа был произведен 17.09.2015.

По состоянию на 15.09.2015 задолженность организаций коммунального комплекса за потребленные топливно-энергетические ресурсы составляла 44,8 млн. рублей без учета реестровой задолженности организаций, находящихся в процедуре банкротства. В течение отопительного периода она увеличилась на

5,3 млн. рублей и по состоянию на 11.05.2016 составила 50,1 млн. рублей, в том числе перед основными поставщиками топливно-энергетических ресурсов:

1. ОАО «Уралсевергаз» – 15,1 млн. рублей;
2. ОАО «ЭнергосбыТ Плюс – 30,3 млн. рублей;
3. Богдановичское ОАО «Огнеупоры» – 3,3 млн. рублей.

Причинами формирования задолженности являются неполные и несвоевременные расчеты потребителей, в том числе управляющих компаний, населения и прочих учреждений, за потребленные энергетические и коммунальные ресурсы.

Задолженность населения на 01.05.2016 составила 95,9 млн. рублей, в сравнении с началом отопительного периода 2015/2016 увеличилась на 7,0 млн. рублей (на 15.09.2015 задолженность населения составляла 88,9 млн. рублей).

Задолженность муниципальных учреждений на 11.05.2016 составила 18,1 млн. рублей, в сравнении с началом отопительного периода 2015/2016 увеличилась на 9,8 млн. рублей (на 15.09.2015 задолженность муниципальных учреждений составляла 8,3 млн. рублей).

В целях снижения задолженности с января 2015 по декабрь 2015 гг. АО «РЦ Урала»:

- направлено 26 985 претензий, из них оплачено 5 502 претензии;
- подано в суд 1 595 исковых заявлений, из них по 1 570 искам вынесены решения об удовлетворении требований в полном объеме, исполнительные листы переданы в ФССП, Пенсионный фонд РФ и кредитные учреждения на 1 422 абонентов-должников;
- произведена добровольная досудебная оплата по 266 подготовленным исковым заявлениям.

Специалистами проведено 8 совместных рейдов с Федеральной службой судебных приставов, охвачено 222 должника.

Ежемесячно потребителям – юридическим лицам, имеющим задолженность два и более периода, вручаются претензии с требованием оплатить задолженность. Проводится работа по выселению нанимателей по договорам социального найма.

Уровень собираемости платежей населения за жилищно-коммунальные услуги за 2015 год составил 95,3 % (ОО УК «Богдановичская» - 96,4%, ООО «ПМК» - 97,6%; МУП «Городская УК» -50,2%, ООО МУК «Уютный город» - 80,4%), по сравнению с 2014 годом уровень собираемости платежей с граждан снизился на 2,0 процента.

Основными причинами образования и роста задолженности являются:

1. Наличие задолженности потребителей (в том числе населения) за оказанные жилищно - коммунальные услуги (120,9 млн.руб., в том числе прямые долги жителей 95,9 млн. руб.);

2. Уровень тарифов, утверждаемых для предприятий коммунального комплекса не соответствует фактическим затратам предприятий на оказание

коммунальных услуг, что не позволяет в полной мере рассчитываться с поставщиками энергоресурсов.

Котельные, отопливающие жилищный фонд и объекты социальной сферы, основным котельным топливом были обеспечены в полном объеме.

Технологических нарушений, послуживших причиной прекращения энергоснабжения потребителей на срок 24 часа и более не происходило.

Все возникающие в процессе отопительного сезона технологические нарушения устранялись своевременно.

Отопительный сезон окончен 18 мая 2016 года в соответствии с постановлением главы городского округа Богданович от 13 мая 2016 года, № 795 «Об окончании отопительного сезона 2015-2016 годов на территории городского округа Богданович».