



## ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

от 06.05.2022 № 686

г. Богданович

***Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация***

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением главы городского округа Богданович от 28.01.2021 № 101 «Об утверждении порядка формирования перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация на территории городского округа Богданович», руководствуясь статьей 28 Устава городского округа Богданович,

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Определить управляющую организацию общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Урал» для управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа Богданович (прилагается).

2. Определить для управляющей организации:

1) перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг, должен соответствовать минимальному перечню услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для

обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»;

2) стоимость работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме определяется согласно решению Думы городского округа Богданович от 18.07.2020 № 38 «Об утверждении размера платы за содержание жилых помещений в многоквартирных домах городского округа Богданович».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа Богданович и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, а также направить решение об определении управляющей организации этой организации и в орган исполнительной власти Свердловской области, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Богданович Туманова Д.В.

Глава городского округа Богданович

П.А. Мартьянов