

Утверждено
постановлением главы
городского округа Богданович
от 09.01.2024 № 1

**Среднерыночная стоимость
одного квадратного метра общей площади жилого помещения**

Среднерыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, сложившаяся на территории городского округа Богданович:

1. На вторичном рынке жилья:

- город Богданович – 51700 руб./кв.м;
- Байновская сельская территория - 24400 руб./кв.м;
- Барабинская сельская территория - 30000 руб./кв.м;
- Волковская сельская территория - 18000 руб./кв.м;
- Гарашкинская сельская территория - 18000 руб./кв.м;
- Грязновская сельская территория - 24500 руб./кв.м;
- Ильинская сельская территория – 21300 руб./кв.м;
- Коменская сельская территория - 16000 руб./кв.м;
- Кунарская сельская территория - 24800 руб./кв.м;
- Каменноозерская сельская территория - 19500 руб./кв.м;
- Троицкая сельская территория - 25000 руб./кв.м;
- Тыгишская сельская территория - 18800 руб./кв.м;
- Чернокоровская сельская территория - 15000 руб./кв.м.

Итого средняя цена на вторичном рынке жилья на территории городского округа Богданович 23615,0 руб./кв.м.

2. Строительство жилых помещений на территории городского округа Богданович – 65814,0* руб./кв.м.

Расчет стоимости одного квадратного метра жилого помещения на первое полугодие 2024 года на территории городского округа Богданович:

$$\text{РПС} = (23615,0 + 65814,0) / 2 \approx 44700,00 \text{ руб./кв.м.}$$

* 65814,0 руб./кв.м. – средняя рыночная стоимость одного квадратного метра площади жилого помещения на территории городского округа Богданович на приобретение (строительство) жилых помещений на третий квартал 2023 года, утвержденная постановлением главы городского округа Богданович от 19.07.2023 № 1237.