

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к постановлению главы городского округа Богданович «Об утверждении порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории, разрабатываемой применительно к территории городского округа Богданович, расположенного на территории Свердловской области, внесения в неё изменений, отмены, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению»

1. Степень регулирующего воздействия проекта: низкая.

2. Постановление главы городского округа Богданович «Об утверждении порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории, разрабатываемой применительно к территории городского округа Богданович, расположенного на территории Свердловской области, внесения в неё изменений, отмены, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению» (далее – порядок).

3. Настоящее постановление разработано в соответствии с:

- Конституцией Российской Федерации, принятая всенародным голосованием 12.12.1993 («Российская газета», 25.12.1993, № 237);
- Гражданским кодексом Российской Федерации от 30.11.1994 № 51-ФЗ («Собрание законодательства Российской Федерации», 05.12.1994, № 32; 29.01.1996, № 5);
- Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ («Собрание законодательства Российской Федерации», 03.01.2005, № 1 (часть 1);
- Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ («Собрание законодательства Российской Федерации», 29.01.2001, № 44);
- Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» («Российская газета», 30.12.2004, № 290);
- Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» («Российская газета», 30.10.2001);
- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» («Собрание законодательства РФ», 06.10.2003, № 40);
- Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» («Собрание законодательства РФ», 02.08.2010, № 31);
- Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» («Российская газета», 29.07.2006, № 165);
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства» («Собрание законодательства РФ», 12.05.2014, № 19);
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2010 № 697 «О единой системе межведомственного электронного взаимодействия» (вместе с «Положением о единой системе межведомственного электронного взаимодействия») («Собрание законодательства РФ», 20.09.2010, № 38);

– Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.12.2012 № 1376 «Об утверждении Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг» («Российская газета», № 303, 31.12.2012, «Собрание законодательства РФ», 31.12.2012, № 53 (ч. 2));

– Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20» («Собрание законодательства РФ», 10.04.2017, № 15 (Часть VII));

– законом Свердловской области от 04.07.2016 № 76-ОЗ «О видах объектов регионального значения и местного значения, подлежащих отображению на документах территориального планирования Свердловской области и муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области» («Областная газета», № 120, 06.07.2016);

– Приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 28.04.2021 № 280-П «Об утверждении Примерного порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории, разрабатываемой применительно к территории муниципальных образований (поселений, городских округов), расположенных на территории Свердловской области, внесения в нее изменений, отмены, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению»;

– Постановлением главы городского округа Богданович от 25.12.2018 № 2331 «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов осуществления муниципального контроля и административных регламентов предоставления муниципальных услуг» («Муниципальный вестник», № 84-94, 29.12.2018 (приложение к газете «Народное слово»);

– Уставом городского округа Богданович Свердловской области, принят Решением Думы муниципального образования «Богдановичский район» от 26.05.2005 № 39 («Народное слово» 19.07.2005, № 80, («Народное слово» 23.07.2005, № 82);

– иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области и муниципальными правовыми актами.

4. В результате принятия порядка будет определена процедура принятия администрацией городского округа Богданович решения о подготовке документации по планировке территории, решения об утверждении документации по планировке территории в случаях, указанных в частях 4.1, 5, 5.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3-5 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также будет определён порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или её отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению.

5. Основные группы субъектов предпринимательской, инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, интересы которых затрагиваются регулированием:

физические лица, проживающие на территории городского округа Богданович, юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность на территории городского округа Богданович.

6. Информация размещается на официальном сайте городского округа Богданович <http://www.gobogdanovich.ru/>

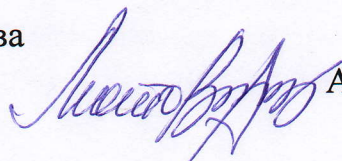
7. Предполагаемая дата вступления в силу постановления главы городского округа Богданович «Об утверждении порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории, разрабатываемой применительно к территории городского округа Богданович, расположенного на территории Свердловской области, внесения в неё изменений, отмены, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению» с момента официального опубликования.

8. Ответственный за предоставление информации: Бобовникова Антонина Сергеевна – ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа Богданович

- телефон +7(34376) 5-02-60

- адрес электронной почты: architech@gobogdanovich.ru

Начальник отдела архитектуры и градостроительства
администрации городского округа Богданович

 А.А. Лютова